

OBEC LÁNOV
Zastupitelstvo obce Lánov

U S N E S E N Í
z jednání Zastupitelstva obce Lánov konaného dne 22. 04. 2025
na OÚ Lánov zasedací místnost, Prostřední Lánov 200

Doba konání: 17:30 – 19:30 hod.

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni: Mgr. Z. Schliegsbierová, D. Erbenová, J. Vališka

Hlasování: pro - proti - zdržel se, veřejně - zdvižením ruky

Hosté: Mgr. S. Grégrová – ředitelka ZŠ a MŠ Lánov

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka E. Rojtová zahájila jednání zastupitelstva a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Navrhla p. L. Šedivou jako zapisovatelku, Mgr. Z. Brejšovou a Mgr. M. Půlpána jako ověřovatele zápisu z jednání.

K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení č. 1/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

2. Schválení programu jednání

Místostarostka L. Šedivá přednesla návrh programu dnešního jednání zastupitelstva.

Navržený program:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Plnění usnesení zastupitelstva
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2024 ZŠ a MŠ Lánov a převod výsledku hospodaření ve výši 100 % do rezervního fondu
- 7) Nakládání s nemovitostmi
- 8) Smlouvy
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

3. Plnění usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva, které se konalo dne 25. 02. 2025. Ke zprávě nebylo připomínek.

Usnesení č. 3/3/25 – ZO bere na vědomí

4. Zpráva o činnosti rady obce

Místostarostka L. Šedivá přednesla Zprávu o činnosti rady obce za období od jednání zastupitelstva dne 25. 02. 2025 do jednání zastupitelstva obce dne 22. 04. 2025 (dále jen „Zpráva“). **Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu.**

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

5. Rozpočtové opatření č. 2/2025

Starostka E. Rojtová přednesla a zdůvodnila rozpočtové opatření č. 2/2025, vysvětlila jednotlivé změny ve výdajové a příjmové části, uvedla, že členové finančního výboru projednali rozpočtové opatření dne 17. 04. 2025 a doporučili zastupitelům ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

6. Rozdělení hospodaření za rok 2024 ZŠ a MŠ Lánov

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozdělení výsledku hospodaření za rok 2024

ZŠ a MŠ Lánov a převod výsledku hospodaření ve výši 100 % do rezervního fondu.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

7. Nakládání s nemovitostmi obce

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje směnu nově vzniklého pozemku p. č. 845/21 o výměře 50 m² (zahrada) v k. ú. Prostřední Lánov, který vznikl z pozemku p. č. 845/11 o výměře 62 m² (zahrada) v k. ú. Prostřední Lánov dle návrhu GPL č. 1306-27/2025 (Obec Lánov) za nově vzniklý pozemek p. č. 845/22 o výměře 19 m² (zahrada) v k. ú. Prostřední Lánov, který vznikl z pozemku p. č. 845/5 o výměře 609 m² v k. ú. Prostřední Lánov návrhu GPL č. 1306-27/2025 (Martin Kynčl a Zdeněk Kynčl, každý podíl ½). Směna proběhne s doplatkem, kdy rozdíl výměr směřovaných nemovitostí bude dorovnán jednotkovou částkou 327 Kč/m² ve prospěch Obce Lánov, tj. celkem 10 137 Kč s tím, že potřebný geometrický plán k rozdělení „p. p. č. 845/11“ a „p. p. č. 845/5“ uhradí Obec Lánov s ohledem na investiční činnost obce v daném místě. Martin a Zdeněk Kynčlovi uhradí společně administrativní poplatek 1 000 Kč Obci Lánov (za vyhotovení smlouvy) a ½ správního poplatku katastru nemovitostí (1 000 Kč). Obec Lánov uhradí ½ správního poplatku katastru nemovitostí (1 000 Kč) s tím, že za obě smluvní strany zajistí převodem na základě výzvy KP Trutnov uhrazení celého správního poplatku katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč (za provedení vkladu). Obec Lánov dále vyplní formulář Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, který smluvní strany podepíší zároveň se směnnou smlouvou a dále připraví žádosti o dělení a scelování pozemků, aby mohly být potřebné nové geometrické plány spolu se

směnnou smlouvou zapsány do katastru nemovitostí. Jedná se o adresný záměr.

Poznámka: Předmětný záměr směny pozemku „p. č. 845/21“ schválila RO na svém jednání dne 6. 2. 2025, a to Usnesením č. 6/1/25 s tím, že záměr byl zveřejněn na úřední desce od 25. 3.

2025 do 10. 4. 2025 a zároveň formou dálkového přístupu na webu obce, viz příloha

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. KN 2259 o výměře 3 840 m² v k. ú. Prostřední Lánov (ostatní plocha/ostatní komunikace) včetně tělesa pozemní komunikace do vlastnictví Města Vrchlabí, viz dopis ze dne 31. 3. 2025.

Prodej je předpokládán v částce 327 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3/25 – ZO schvaluje dle návrhu

Zápis proveden dne: 22. 04. 2025

Ověřovatelé: Mgr. Zdeňka Brejšová

Mgr. Milan Půlpán

Starostka: Eliška Rojtová