

OBEC LÁNOV
Zastupitelstvo obce Lánov

U S N E S E N Í
z jednání Zastupitelstva obce Lánov konaného dne 17. 12. 2024
na OÚ Lánov zasedací místnost, Prostřední Lánov 200

Doba konání: 17:30 – 21:45 hod.

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni:

Hlasování: pro - proti - zdržel se, veřejně - zdvižením ruky

Hosté: Ing. J. Beranová, O. Kolář, P. Stránský

1. Doplnění počtu zastupitelů

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rezignaci Mgr. Dany Jakubcové na mandát člena zastupitelstva obce ke dni 19.11.2024.

Usnesení č. 1/6/24 – ZO bere na vědomí dle návrhu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obec bere na vědomí nového člena zastupitelstva obce Lánov Ivo Havlíčka, nar. 10. 08. 1966, ke dni 17.12.2024. Jmenovaný Ivo Havlíček složil slib.

Usnesení č. 2/6/24 – ZO bere na vědomí dle návrhu

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka E. Rojtová zahájila jednání zastupitelstva a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Navrhla p. L. Šedivou jako zapisovatelku a Mgr. Z. Brejšovou a M. Tauše jako ověřovatele zápisu z jednání.

K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 3/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

3. Schválení programu jednání

Místostarostka L. Šedivá přednesla návrh programu dnešního jednání zastupitelstva.

Navržený program:

- 1) Doplnění počtu zastupitelů
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu jednání

- 4) Plnění usnesení zastupitelstva
- 5) Zpráva o činnosti rady
- 6) Rozpočtové opatření
- 7) Schválení rozpočtu MŠ a ZŠ Lánov na rok 2025 a rozpočtového výhledu na rok 2026-2027
- 8) Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2026-2028
- 9) Návrh rozpočtu obce na rok 2025
- 10) Plán inventur 2024 a jmenování inventurních komisí
- 11) Stav požární ochrany
- 12) Nakládání s nemovitostmi
- 13) Smlouvy
- 14) Různé
- 15) Diskuse
- 16) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 4/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Doplnění programu jednání o projednání schvalování veřejných zakázek a smluv dle návrhu zastupitele I. Havlíčka.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení č. 5/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

4. Plnění usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva, které se konalo dne 19. 11. 2024. Ke zprávě nebylo připomínek.

Usnesení č. 6/6/24 – ZO bere na vědomí

5. Zpráva o činnosti rady obce

Místostarostka L. Šedivá přednesla Zprávu o činnosti rady obce za období od jednání zastupitelstva dne 19. 11. 2024 do jednání zastupitelstva obce dne 17. 12. 2024 (dále jen „Zpráva“). **Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 7/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

6. Rozpočtové opatření č. 8/2024

Starostka E. Rojtová přednesla a zdůvodnila rozpočtové opatření č. 8/2024, vysvětlila jednotlivé změny ve výdajové a příjmové části, uvedla, že členové finančního výboru projednali rozpočtové opatření dne 09. 12. 2024 a doporučili zastupitelům ke schválení.

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

7. Schválení rozpočtu MŠ a ZŠ Lánov na rok 2025 a rozpočtového výhledu na rok 2026-2027

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje úpravu schváleného rozpočtu na rok 2024, rozpočet ZŠ a MŠ Lánov na rok 2025 a střednědobý výhled ZŠ a MŠ Lánov na období 2026-2027 dle přílohy. Upravený rozpočet na rok 2024, rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled ZŠ a MŠ Lánov na období 2026-2027 byl projednán finančním výborem dne 09. 12. 2024, který ho doporučil ZO ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

8. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2026-2028

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje střednědobý výhled obce Lánov na období 2026-2028 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

9. Návrh rozpočtu obce Lánov na rok 2025

Zastupitelstvo obce Lánov projednalo a schvaluje rozpočet obce Lánova na rok 2025 se schodkem 39 602 tis. Kč. Celkové příjmy 49 534 tis. Kč, celkové výdaje 89 136 tis. Kč.

Rozpočet obce byl projednán a schválen finančním výborem dne 09. 12. 2024 dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 1 Zdržel se: 2

Usnesení č. 11/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

10. Plán inventur 2024 a jmenování inventarizačních komisí

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje plán inventur 2024 a jmenování inventarizačních komisí dle přílohy.

Výsledek hlasování: Pro:14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 12/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

11. Stav požární ochrany

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o stavu požární ochrany obce.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

12. Nakládání s nemovitostmi obce

Zastupitelstvo obce Lánov projednalo a schvaluje záměr prodeje nově vzniklých pozemků parc. č. 804/6 o výměře 880 m² (trvalý travní porost), parc. č. 804/7 o výměře 769 m² (trvalý travní porost), parc.

č. 804/8 o výměře 854 m² (trvalý travní porost), parc. č. 804/9 o výměře 753 m² (trvalý travní porost), parc. č. 845/2 o výměře 826 m² (trvalý travní porost), parc. č. 845/17 o výměře 769 m² (trvalý travní porost), parc. č. 845/18 o výměře 821 m² (trvalý travní porost), parc. č. 845/19 o výměře 783 m² (trvalý travní porost) a parc. č. 845/20 o výměře 826 m² (trvalý travní porost) vše v kat. území Prostřední Lánov. Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 10001 v k. ú. Prostřední Lánov, obci Lánov ve výlučném vlastnictví Obce Lánov.

Navržené podmínky prodeje, nabídková cena: Cena majetkové dispozice bude úplatná a je stanovena v minimální výši **1 468 Kč/m²**, resp. za cenu v místě a čase obvyklou se splatností kupní ceny před vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Pozemek bude prodán zájemcům, kteří ve výběrovém řízení podají nejvyšší cenovou nabídku, tj. nabídkou nejvyšší kupní cenu. Výběrové řízení se mohou zúčastnit pouze fyzické osoby, které jsou plně svéprávné a které podle předpisů ČR mohou na území ČR nabývat do svého vlastnictví nemovité věci.

Zájemci o koupi pozemku pro výstavbu RD podají písemnou nabídku, a to v uzavřené obálce s termínem doručení osobně či poštou do 31. března 2025 (včetně), příp. více nabídek, každou však v samostatné obálce s uvedením svého jména a příjmení a dále zpáteční adresy na zadní straně obálky, a to na vyplněném formuláři ŽÁDOST O KOUPI POZEMKU V LOKALITĚ „NAD ROKLÍ“.

Další informace k podání písemné nabídky pro zájemce o koupi pozemku viz. příloha.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 14/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

13. Smlouvy

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Smlouvu o dílo uzavřenou mezi obcí Lánov a společností J. Pišta a spol., Dvůr Králové nad Labem. Předmětem smlouvy je „Přestavba stávající stavby na multifunkční budovu obce“ p.č. st. 46/3 k.ú. Prostřední Lánov.

Usnesení č. 15/6/24 – ZO bere na vědomí

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dodatek č. 4 Smlouvy o zajištění a poskytování osobní asistence pro občany obce Lánov uzavřené dne 21. 01. 2020 mezi Obcí Lánov a Diakonií ČCE – středisko Světlo ve Vrchlabí.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany mezi Obcí Lánov a Městem Vrchlabí – Pečovatelskou službou (OS).

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

14. Různé

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi Obcí Lánov a Městyssem Černý Důl.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi Obcí Lánov a Obcí Dolní Dvůr.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví část společných školských obvodů základní školy a mateřské škola Lánov.

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce Lánov projednalo a schvaluje ceny vodného a stočného na kalendářní rok 2025 dle předložené kalkulace Vodárenské společnosti s.r.o. Lánov ve výši bez DPH **vodné 18,38 Kč a stočné 57,21 Kč, celkem včetně DPH 84,67 Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 15 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/6/24 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce Lánov projednalo a schvaluje změnu Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obcí Lánov a jí zřízenými příspěvkovými organizacemi a to tím způsobem, aby všechny veřejné zakázky a smlouvy v hodnotě vyšší než 1 mil. Kč, nebyly v kompetenci rady obce, ale byly schvalovány zastupitelstvem obce.

Výsledek hlasování: Pro: 2 Proti: 6 Zdržel se: 7

Usnesení č. 22/6/24 – ZO neschvaluje dle návrhu

Zápis proveden dne: 17. 12. 2024

Ověřovatelé: Mgr. Zdeňka Brejšová

Martin Tauš

Starostka: Eliška Rojtová

.....