

OBEC LÁNOV
Zastupitelstvo obce Lánov

U S N E S E N Í
z jednání Zastupitelstva obce Lánov konaného dne 23. 06. 2026
Horní Lánov čp. 64, obecní sál

Doba konání: 17:30 – 19:00 hod.

Přítomni: viz prezenční listina

Omluveni: J. Vališka

Hlasování: pro - proti - zdržel se, veřejně - zdvižením ruky

Hosté: I. Kobrlová – účetní obce, Ing. Eva Kaválková – investiční technik obce

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka E. Rojtová zahájila jednání zastupitelstva a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Navrhla p. L. Šedivou jako zapisovatelku, D. Erbenovou a M. Tauše jako ověřovatele zápisu z jednání.

K zápisu z minulého jednání zastupitelstva nebylo připomínek.

Výsledek hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3

Usnesení č. 1/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

2. Schválení programu jednání

Navržený program:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Plnění usnesení zastupitelstva
- 4) Zpráva o činnosti rady
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Projednání a schválení účetní závěrky ZŠ Lánov za rok 2025
- 7) Projednání a schválení účetní závěrky obce Lánov za rok 2025
- 8) Projednání a schválení závěrečného účtu obce Lánov za rok 2025
s výsledkem přezkumu hospodaření obce Lánov
- 9) Nakládání s nemovitostmi
- 10) Vnitřní směrnice
- 11) Smlouvy
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

3. Plnění usnesení zastupitelstva

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z minulého jednání zastupitelstva, které se konalo dne 21. 04. 2026. Ke zprávě nebylo připomínek.

Usnesení č. 3/3/26 – ZO bere na vědomí

4. Zpráva o činnosti rady obce

Místostarostka L. Šedivá přednesla Zprávu o činnosti rady obce za období od jednání zastupitelstva dne 21. 04. 2026 do jednání zastupitelstva obce dne 23. 06. 2026 (dále jen „Zpráva“). **Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu.**

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

5. Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

6. Projednání a schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Lánov za rok 2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Lánov, okr. Trutnov, včetně výsledku hospodaření k 31. 12. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

7. Projednání a schválení účetní závěrky obce Lánov za rok 2025

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje účetní závěrku obce Lánov k 31. 12. 2025, kterou finanční výbor projednal dne 23. 06. 2026 a doporučil ke schválení.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

8. Projednání schválení závěrečného účtu obce Lánov za rok 2025 s výsledkem přezkumu hospodaření obce Lánov

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje celoroční hospodaření obce Lánov a Závěrečný účet obce Lánov za rok 2025, a to s výhradou na základě zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření vypracovanou společností AD auditoři a daňoví poradci a.s.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

9. Nakládání s nemovitostmi obce

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Směnu části pozemku p. č. 1404/6 o výměře 19 151 m² (orná půda) vedeného na LV č. 10001 v k. ú. Prostřední Lánov (Obec Lánov) za pozemek p. č. 2673 o výměře 212 m² (ostatní plocha/neplošná půda) vedeného na LV č. 913 v k. ú. Horní Lánov (p. Petr Traeger, nar. 9. 6. 1983, trvale bytem Prostřední Lánov č. p. 170, 543 41 Lánov). Směna proběhne „metr za metr“ tedy 212 m², kdy bude zároveň zřízeno bezúplatně na zbylé části „p. p. č. 1404/6“ věcné břemeno – služebnost s právem chůze a jízdy, a

to ve prospěch nově vzniklé parcely. Budoucí nabyvatel nemovitosti, resp. **části** „p. p. č. 1404/6, k. ú. Prostřední Lánov“, viz příloha č. 1 (snímek KM návrhu na oddělení), uhradí potřebný geometrický plán pro rozdělení pozemku a náklady spojené s realizací směny, tj. uhradí administrativní poplatek 1 000 Kč Obci Lánov (SÚ, za dělení) a ½ správního poplatku katastru nemovitostí 1 000 Kč Obci Lánov (Návrh na vklad práva do KN), tj. celkem 2 000 Kč. Obec Lánov uhradí ½ správního poplatku katastru nemovitostí (1 000 Kč) s tím, že za obě smluvní strany zajistí bankovním převodem na základě výzvy KP Trutnov uhrazení celého správního poplatku katastru nemovitostí ve výši 2 000 Kč (za provedení vkladu). Obec Lánov dále vyplní formulář Návrhu na vklad do katastru nemovitostí, který smluvní strany podepíší zároveň se směnnou smlouvou. Jedná se o adresný záměr, a to podle žádosti č. j.: OÚLá/248/2026.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Darovací smlouvu č. 07/26/DSP/MS (číslo smlouvy ŘSD, s. p.) // 022/LA/2026 (číslo smlouvy Obce Lánov), která je mezi Obcí Lánov a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. (dále jen „ŘSD s. p.“) uzavřena za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbou silnice I. třídy č. I/14, resp. **o bezúplatném převodu** do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro ŘSD s. p., viz příloha návrhu darovací smlouvy. Jedná se o nově vzniklé pozemky **p. č. 1656/26 o výměře 388 m²** (ostatní plocha/silnice) v účetní hodnotě 46 560 Kč a **p. č. 1656/27 o výměře 70 m²** (ostatní plocha/silnice) v účetní hodnotě 9 393 Kč, tedy o celkové výměře 458 m², jejichž celková účetní hodnota činí celkem **55 953 Kč** a jsou potřebné pro zabezpečení výkonu činnosti ŘSD s. p., viz geometrický plán č. 1319-246/2026, příloha č. 3. Darovací smlouva bude podepsána elektronicky v 1 vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a časovými razítky obou smluvních stran.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Darovací smlouvu č. 18/25/DSP/MS (číslo smlouvy ŘSD, s. p.) // 023/LA/2026 (číslo smlouvy Obce Lánov), která je mezi Obcí Lánov a Ředitelstvím silnic a dálnic s. p. (dále jen „ŘSD s. p.“) uzavřena za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných stavbou cyklostezky, resp. **o bezúplatném převodu** do výlučného vlastnictví Obce Lánov, viz příloha návrhu darovací smlouvy. Jedná se o tyto pozemky **p. č. 1656/22 o výměře 175 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), **p. č. 1656/23 o výměře 11 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace), **1656/24 o výměře 40 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace) a **1696/25 o výměře 599 m²** (ostatní plocha/ostatní komunikace) o celkové výměře 825 m², jejichž celková účetní hodnota činí celkem „bude doplněno do vlastní smlouvy po provedení zápisu převáděných parcel do katastru nemovitostí“ a jsou potřebné pro zabezpečení výkonu činnosti Obce Lánov, viz geometrický plán č. 1275-224/2023, příloha č. 4. Darovací smlouva bude podepsána elektronicky v 1 vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a časovými razítky obou smluvních stran.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

10. Vnitřní směrnice

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Vnitřní směrnici č.1/2026 Směrnici k vedení pokladny.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

11. Smlouvy

Zastupitelstvo obce projednalo schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do systému sdíleného financování sociálních služeb ORP Vrchlabí. Starostka obce vysvětlila důvody navýšení finančního příspěvku obce od 01. 01. 2027.

Výsledek hlasování: Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13/3/26 – ZO schvaluje dle návrhu

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.

011/LA/2025, jejímž předmětem je dílo s názvem: „Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu A1 – Nad Roklí v Lánově – SO 301 Splašková kanalizace. SP 302 Vodovod“.

Usnesení č. 14/3/26 – ZO bere na vědomí

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Smlouvu o dílo č. 004/LA/2026, jejímž předmětem je dílo s názvem: „Dopravní a technická infrastruktura pro lokalitu Nad Roklí v Lánově – SO 101 Pozemní komunikace, SO 201 Opěrná zeď, so 303 Dešťová kanalizace“.

Usnesení č. 15/3/26 – ZO bere na vědomí

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Smlouvu o dílo č. 012/LA/2026, jejímž předmětem je dílo s názvem: „Revitalizace centra obce Lánov“.

Usnesení č. 16/3/26 – ZO bere na vědomí

Zápis proveden dne: 23. 06. 2026

Ověřovatelé: Dominika Erbenová

Martin Tauš

Starostka: Eliška Rojtová