

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Bc. Adéla Romaniaková

Spis.zn.: výst. 1953/2011/Ro

Č.j.: SÚ/1953/2011-4

Dne: 28.01.2011

Luboš Hájek
Prostřední Lánov 26
543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Jana Kracíková
Prostřední Lánov 26
543 41 Lánov-Prostřední Lánov

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Luboš Hájek, Prostřední Lánov 26, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov,
Jana Kracíková, nar. 31.12.1968, Prostřední Lánov 26, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

(dále jen "stavebník") dne 26.1.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Změna užívání části rodinného domu č.p. 26 na prodejnu zahradní techniky

na pozemku st. p. 37, parc. č. 124 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlabí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

8. března 2011 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě Lánov.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlabí, úřední dny: pondělí a středa - 8,00 - 11,00 hod. a 12,00 - 17,00 hod.).

Nejpozději k ústnímu jednání stavebník předloží:

- vyjádření Krajské hygienické stanice
- Vyjádření ZPF, MěÚ Vrchlabí, p. Věra Novotná
- doklad o zaplacení správního poplatku

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Obdrží:**Územní řízení:**

Doručování podle §87 odst.1 stavebního zákona – na dodejky

účastníci podle § 85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona

Luboš Hájek, Prostřední Lánov č.p. 26, 543 41 Lánov

Jana Kracíková, Prostřední Lánov č.p. 26, 543 41 Lánov

Obec Lánov, IDDS: avja7em

podle §87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Účastníci územního řízení jsou dále vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Těmto je doručováno veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad - odbor RM a ÚP - Lenka Kasalová, IDDS: f77btm4

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Stavební řízení:**Účastníci :**

Luboš Hájek, Prostřední Lánov č.p. 26, 543 41 Lánov

Jana Kracíková, Prostřední Lánov č.p. 26, 543 41 Lánov

Obec Lánov, IDDS: avja7em

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené správní úřady:

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice, IDDS: dm5ai4r

Městský úřad - odbor RM a ÚP - Lenka Kasalová, IDDS: f77btm4

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Městský úřad - odbor ZPF- Věra Novotná, ID

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lánov a na úřední desce města Vrchlabí.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto oznámení na úřední desce, bylo toto oznámení zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města: www.muvrchlabi.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.