

STEJNOPIS
MĚSTSKÝ ÚŘAD VRCHLABÍ
Stavební úřad, Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlabí

Tel: 499 405 325
Fax: 499 421 691

Vyřizuje: Bc. Radka Kolínová
Spis.zn.: výst. 7776/2011/Ko
Č.j.: SÚ/7776/2011-7
Dne: 26.05.2011

E-mail: kolinovaradka@muvrchlabi.cz

Obec Lánov
Prostřední Lánov 200
543 41 Lánov-Prostřední Lánov

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
(veřejná vyhláška)

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlabí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 13.04.2011 podala **Obec Lánov, IČ 00278041, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov, kterou zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČ 48153362, Na Střezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby
„Kanalizace a ČOV Lánov – dokončení“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 131, parc. č. 161, 2137/1, 2465, 2467, 2468, 2473, 2510, 2573, 2681 v katastrálním území Horní Lánov, st. p. 199, 233, parc. č. 101, 229, 1176/4, 1176/18, 1189/1, 1419/5, 1519, 1695, p. e. n. 1656 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o liniovou podzemní stavbu kanalizační gravitační stoky oddílné splaškové kanalizace, tlakových stok s domovními stanicemi (DČS) a elektro přípojek NN k jednotlivým objektům čerpacích stanic pro odvod splaškových odpadních vod z jednotlivých nemovitostí do kanalizačního systému obce Lánov.

Stavba je rozčleněna na 9 stavebních objektů a 2 provozní soubory.

Pro stavbu „Kanalizace a ČOV Lánov“ bylo vydáno samostatné územní rozhodnutí dne 26.10.2009, č.j.SÚ/16066/2009-7.

Umístění stavby na pozemku:

Stavební objekty:

§ *SO 02 Napojovací body – gravitační kanalizace Prostřední Lánov*

o celkové délce 35,1 m bude použito potrubí PVCKG SN8 DN150 a 3 revizní šachty ø 300 mm s příslušnými poklopy. Stavba bude umístěna na pozemcích p. p. č. 1519, 229, 1176/18 a 101 v k. ú. Prostřední Lánov.

§ *SO 03 Hlavní čerpací stanice (HČS) – sjezd*

dle § 79 odst. 3 písm. n) nevyžaduje územní rozhodnutí ani územní souhlas, není předmětem tohoto řízení.

§ *SO 09 Tlaková stoka T2.1, podružné tlakové stoky, domovní čerpací jímky*

Tlaková stoka T2.1 PE 100 \varnothing 63x3,8 mm o celkové délce 75,0 m bude umístěna na p. p. č. 1656 (komunikace I/14 ve správě ŘSD). Trasa bude vedena od objektu čp. 246 (v hraně silničního příkopu) poté u čp. 165 vstoupí do asfaltového vjezdu a asfaltového chodníku a před objektem čp. 171 bude ukončena v šachtě stávající kanalizace.

Podružné tlakové stoky 2 ks v délce 3,7 m budou umístěny na p. p. č. 1656, 1189/1 a st. p. č. 199 v k. ú. Prostřední Lánov, a to vždy mezi jednotlivými navrženými DČS a tlakovým řadem.

Domovní čerpací stanice 2 ks budou umístěny na st. p. č. 199 a p. p. č. 1189/1 k. ú. Prostřední Lánov.

§ SO 10 Přípojka NN k T2.1

Pro napojení jednotlivých technických rozvaděčů DČS bude provedena kabelem CYKY 5C x 6 mm² v délce 243,0 m, s umístěním na p. p. č. 1695, 1656, 1189/1 a st. p. č. 233, 199 v souběhu s navrženým tlakovým řadem T2.1 a jednotlivými potrubími tlakových přípojek až k DČS.

§ SO11 Gravitační stoka P1 Horní Lánov

Stoka P potrubí PVC DN 250 v délce 186,0 m bude umístěna na p. p. č. 2681 za křižovatkou z komunikace III. tř. 2956, odkud je vedena v jednom z jízdních pruhů MK k objektům garáží u čp. 162, zahne do boční ulice v asfaltové komunikaci na p. p. č. 2573 k čp. 163, kde bude ukončena. Stoka je navržena jako splašková oddílná.

§ SO 12 Napojovací body – gravitační kanalizace Horní Lánov

- jedná se o vyložené odbočky z kan. řadu zakončené revizní šachtou.

Napojovací body o celkové délce 11,3 m z PVCKG SN8 DN150 a 4 ks revizních šachet \varnothing 300 mm budou umístěny na p. p. č. 2573 v k. ú. Horní Lánov a jsou součástí gravitační stoky P1.

§ SO 18 Tlaková stoka T5.1, podružné tlakové stoky, domovní čerpací jímky

Tlaková stoka T5.1 PE100, \varnothing 63x3,8 mm v délce 146,0 m povede po st. p. č. 131 a p. p. č. 2473 v místní nezpevněné komunikaci p. p. č. 2510, 2768, 2467 kde bude v komunikaci III. tř. 2956, ukončena a napojena do řadu T.5.

Podružné tlakové stoky 3 ks v délce 8,5 m budou umístěny vždy mezi jednotlivými navrženými domovními čerpacími stanicemi a tlakovým řadem.

Domovní čerpací stanice v počtu 3 ks budou umístěny na st. p. č. 131 a p. p. č. 2465, 2473 v k. ú. Horní Lánov.

§ SO 19 Přípojka NN k T5.1

Pro napojení jednotlivých objektů DČS bude provedena kabelem CYKY 5Cx6 mm² v délce 315,0 m bude umístěna na p. p. č. 2467, 2468, 2510, 2473 a st. p. č. 131 v souběhu s navrženým tlakovým řadem T5.1 a jednotlivými potrubími tlakových přípojek až k objektům DČS.

§ SO 22 Přeložka STL plynu

STL plynovodní přeložka z PE řady těžké SDR 11 bude provedena na p. p. č. 1656 v délce 9,8 m z důvodu vysokého zasítování v místě umístění SO 09 tlakové stoky T2.1.

Provozní soubory:

§ PS 03 Čerpací jímky na T2.1 – Domovní čerpací stanice

- podzemní objekty na st. p. č. 199 a p. p. č. 189/1 budou instalovány 2 ks vystrojených jímek, celková hloubka 2,0 m. Ovládání a blokování čerpadla bude od snímače hladiny vody rozvaděčem, který bude součástí dodávky technologie.

§ PS 06 Čerpací jímky na T5.1 – Domovní čerpací stanice

- podzemní objekty na st. p. č. 131 a p. p. č. 2473 a 2465 budou instalovány 3 ks vystrojených jímek, celková hloubka 2,0 m. Ovládání a blokování čerpadla bude od snímače hladiny vody rozvaděčem, který bude součástí dodávky technologie.

Určení prostorového řešení stavby:

Potrubí kanalizačních stok bude uloženo v nezámrazné hloubce nebo bude chráněno proti zamrznutí tepelnou izolací a uloženo dle normových hloubek. Trouby budou ukládány do

pískového podsypu a po montáži potrubí a provedené tlakové zkoušce, bude potrubí obsypáno pískem 300 mm nad vrchol potrubí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

V průběhu stavby budou dotčeny a ovlivněny přilehlé sousední nemovitosti a omezen provoz na vlastních komunikacích.

Součástí stavby kanalizace je vyvolaná přeložka: - SO 22 Přeložka STL plynu 9,8 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 katastrální mapy se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Projektovou dokumentaci k územnímu řízení, vyprojektovala společnost VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby, spol. s r. o., Hradec Králové, Ing. R. Knížek, autorizoval Ing. J. Forejtek (autorizovaný inženýr, ČKAIT 0601650), zak. č. 5482-330, datum 01/2011.
2. Vyvolaná přeložka STL plynovodu SO 22 a nová přípojka nn k T2.1 SO 10 a k T5.1 SO 19 budou projednány ve stavebním řízení se zdejším obecným stavebním úřadem. Bude doložena dokumentace dle vyhl. č. 499/2006 Sb. příloha č. 1, o dokumentaci staveb a doklady dle § 110 zákona č. 183/2006 Sb.
3. Stavba SO 03 Hlavní čerpací stanice (HČS) – sjezd, vyžaduje dle § 104 odst. 2 písm. o) stavebního zákona ohlášení stavby, ke které stavebník doloží rozhodnutí o připojení sjezdu od MěÚ Vrchlábí –SSÚ pí Bajerové, rozhledové poměry, smlouvu s vlastníkem p. p. č. 1419/5 k. ú. Prostřední Lánov. Ohlášení stavby bude vydávat zdejším obecný stavební úřad.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou v souladu se zákonem č. 200/ 1994 Sb.
5. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude zpracována oprávněným projektantem v oboru vodohospodářské stavby.
6. K žádosti o vydání stavebního povolení bude předložena projektová dokumentace, která bude doplněna o přílohy dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech o žádosti, o rozhodnutí, nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v planém znění. Žádost o vydání stavebního povolení bude podána vodoprávnímu úřadu MěÚ Vrchlábí – odbor regionálního rozvoje a životního prostředí, Krkonošská 8, 543 01 Vrchlábí.
7. Při přípravě stavby a projektování, provádění a užívání budou dodrženy podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců sítí:

Souhrnné stanovisko MěÚ Vrchlábí, odbor RR a ŽP, č.j.RR-ŽP/1299/2011-Ja-sv, ze dne 04.02.2011:

Závazné stanovisko dle § 104, odst. 9. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů:

Vodoprávní úřad se již vyjádřil k celkovému projektu stavby a nemá k doplnění dokumentace o nově navržené úseky žádné připomínky. Pro jejich realizaci platí stejné podmínky. Upozorňujeme však, že je třeba tuto změnu projednat také se stavebním úřadem.

Vyjádření dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:

Pro toto území vykonává státní správu v ochraně přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) Správa KRNP, Dobrovského 3, Vrchlábí.

Vyjádření dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů:

Bylo vydáno samostatné závazné stanovisko.

Stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

Městský úřad Vrchlábí, odbor regionálního rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá k navrženému záměru námitek.

Upozorňujeme, že v případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat **za území s archeologickými nálezy a dle § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 výše citovaného zákona vyplývají pro stavebníka následující ohlašovací povinnosti:**

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo. Oznámení prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl.

Vyjádření dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší:

Zajistit minimální prašnost během stavebních prací.

Vyjádření dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství nestanovuje podmínky, pouze upozorňuje na některé zásady platné legislativy na úseku odpadového hospodářství.

Se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů, zajišťovat přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Odpady předávat pouze do zařízení, která jsou s daným druhem odpadu oprávněna nakládat.

Zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být použity v přirozeném stavu v místě stavby, pakliže jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. S nadbytečnými zeminami a přírodními materiály, které není možno využít výše uvedeným způsobem, je nutno nakládat jako s odpadem a tento předat do oprávněného zařízení.

Závazné stanovisko MěÚ Vrchlabí, odbor RR a ŽP, č.j.RR-ŽP/1300/2011-2-Ho, ze dne 21.01.2011:

1. Na lesní půdě nebudou ukládány vytěžené hmoty, stavební materiál, odpady, odstavována technika, měněn chemismus půdy apod. a to ani následně.
2. Vlastník stavby na sebe bere veškerá rizika s ohledem na blízkost lesního porostu a nebezpečí pádu stromů a jejich částí. Investor je povinen stavbu zabezpečit tak, aby škody byly minimalizovány.
3. Do budoucna nebude požadováno odlesnění lesních pozemků a to ani dodatečně.
4. Veškerá činnost v ochranném pásu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesní půdy, okolních lesních porostů ani jejich kořenového systému.
5. Minimální vzdálenost kanalizace od lesního pozemku č. 2605 se stanovuje na 1,5 m, minimální vzdálenost kanalizace od lesního pozemku č. 2471 se stanovuje na 10 m a minimální vzdálenost kanalizace od lesního pozemku č. 2466 se stanovuje na 40 m.

Povodí Labe Hradec Králové, s. p., zn. č. PVZ/11/1731/Hz/0, ze dne 03.02.2011:

- a) Z hlediska plánování v oblasti vod je navrhovaný záměr možný.
- b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme s navrhovaným záměrem bez připomínek.

Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, zn. č. ŘSD/144/37000/2011/Ku, ze dne 01.02.2011:

- 1) Stavba bude umístěna dle schválené projektové dokumentace a stavebního povolení a bude vedena zásadně mimo vozovku silnice I/14 v chodníku či zeleném pásu.
- 2) Veškeré stavební práce budou prováděny mimo asfaltový povrch silnice I/14, bez zásahu do vozovky.
- 3) Přechody komunikace I/14 nebudou prováděny.
- 4) Požadujeme, aby stavební práce dle PD byly prováděny bez omezení silničního provozu, nejlépe ručně. Výkopek a stavební materiál nebude ukládán na vozovku silnice I/14. Při provádění stavebních prací bude průběžně prováděno čištění a úklid komunikace.

- 5) V případě, že stavbou dojde k záboru vozovky pro stavební práce a pro stroje a mechanizaci, uzavře zhotovitel před zahájením stavebních prací s naší organizací **Smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy** (dle zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů). V žádosti bude uveden přesný termín realizace a m² záboru silnice I/14.
- 6) V případě záboru vozovky vydává povolení ke zvláštnímu užívání komunikace Krajský úřad odbor dopravy a SH, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové. Budou respektovány podmínky Policie ČR DI v Trutnově.
- 7) Nejpozději ve fázi stavebního řízení uzavře investor s ŘSD ČR, Správou Hradec Králové **Smlouvu o podmínkách zřízení stavby a budoucí smlouvu o zřízení věcného břemene**. K žádosti bude doložen snímek pozemkové mapy a výpis z KN na dotčené silniční pozemky, délka protlaků v dotčených silničních pozemcích a iniciály na investora. Investor již požádal o uzavření této smlouvy.
- 8) Po skončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy a úklid komunikace a těleso silnice I/14 bude protokolárně předáno ŘSD ČR, Správě Hradec Králové.

Vyjádření spol. SÚS Královéhradeckého kraje a.s., zn. č. SUSKHK/44/11/VMSSTU, ze dne 18.01.2011:

1. Výše uvedená stavba bude provedena na základě uzavřené smlouvy o omezení užívání nemovitosti umístěním kanalizace číslo 37/OUN-V/09/F, k č.j.: OUN/03-09/37-Mk.
2. Součástí stavby je úsek kanalizace umístěný do silnice III/2956 v obci Lánov.
3. Uvedená smlouva obsahuje podmínky pro uložení kanalizačního vedení do silničního pozemku a podmínky uvedení do původního stavu.
4. Všechna ustanovení uvedené smlouvy zůstávají v platnosti.

Vyjádření spol. RWE Distribuční služby s. r. o., zn. č. 1228/11/131, ze dne 11.03.2011:

- **Před zahájením stavby musí stavebník předložit RWE distribuční služby prováděcí projektovou dokumentaci přeložek plynárenských zařízení ke schválení. Podmínkou pro schválení dokumentace je uzavření příslušných smluvních vztahů v souvislosti s přeložením plynárenského zařízení**
- Bude respektováno ochranné pásmo VTL plynovodu, které dle zákona č. 458/2000 Sb. činí 4 m na obě strany, které slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu VTL plynovodu nesmí být umístěny stavby (šachty, výpusti apod.)
- Směrová a měřicí zařízení nesmí být při stavbě poškozena ani přemístěna.
- Při provádění stavby nesmí stavební vozidla a stroje pojíždět (přejíždět) ve volném terénu po trase VTL plynovodů i mimo rozsah stavby (v opačném případě je nutné osadit na místo přejezdu silniční panel). Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo VTL plynárenského zařízení (4 m na každou stranu plynovodu).
- Případné zemní práce ve vzdálenosti 2 m na každou stranu od VTL plynovodu budou prováděny výhradně ručně.
- Vzhledem k tomu, že bude uložení kanalizace pod VTL plynovodem a tím dojde k jeho obnažení bude v místě křížení provedena na plynovodu diagnostika. Diagnostika se provádí na části odkrytého potrubí pracovníky RWE DS. Pro diagnostiku musí být ručně vykopána sonda o rozměrech 1500x1000 a 300 mm pod potrubí. Sondou zajistí a hradí stavebník.
- Před záhozem v místě křížení budou přizváni pracovníci RWE DS (KONTAKT: www.rwe-ds.cz) ke kontrole a provedení zápisu.

Křížení kanalizace s VTL plynovodem bude provedena dle těchto zásad:

KANALIZACE:

křížení: min 0,3 m. Kanalizace bude v místě křížení s VTL plynovodem uložena v chráničce nebo ochranné trubce přesahující vnější obrys zařízení po obou stranách 2 m. Chránička se neinstaluje, je-li nejmenší vzdálenost mezi plynovodem a stokami a kanalizačními přípojkami větší než 1 m a je-li plynovod nad kanalizační přípojkou a stokou. V případě použití hrdlových trubek nesmí být v chráničce umístěn spoj.

souběh: min. 4 m od VTL plynovodu

umístění kan. šachty min. 8m od VTL plynovodu

- obrysy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu STL a NTL plynárenského zařízení

- při křížení STL a NTL plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče
- u křížení STL a NTL plynovodů z materiálu OCEL bude na náklady RWE provedena diagnostika stavu potrubí
- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- dojde - li ke křížení stokového potrubí s STL a NTL plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab.8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. Izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly, nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby-nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- 14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelům v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Lánov, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Odůvodnění:

Dne 13.04.2011 podal žadatel Obec Lánov, IČ 00278041, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov, kterého zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČ 48153362, Na Střezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Kanalizace a ČOV Lánov – dokončení“, na pozemku st. p. 131, parc. č. 161, 2137/1, 2465, 2467, 2468, 2473, 2510, 2573, 2681 v katastrálním území Horní Lánov, st. p. 199, 233, parc. č. 101, 229, 1176/4, 1176/18, 1189/1, 1419/5, 1519, 1695, p. e. n. 1656 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Stavební úřad oznámil dne 20.04.2011, pod č.j.SÚ/7776/2011-4, zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Oznámení bylo vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu Lánov a úřední desce MěÚ Vrchlabí.

K projednání žádosti nařídil zdejší stavební úřad veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.05.2011 v 9:00 hodin. O výsledku jednání byl sepsán protokol. V průběhu jednání byli účastníci seznámeni s podklady předloženými stavebnímu úřadu žadatelem a vyzváni, aby se k nim vyjádřili se současným upozorněním, že k později uplatněným námitkám nebude brán zřetel. V průběhu řízení nebyly ze strany účastníků vzneseny žádné námitky a ani ze strany veřejnosti uplatněny žádné připomínky.

Pro stavbu „Kanalizace a ČOV Lánov“ vydal zdejší stavební úřad samostatné územní rozhodnutí dne 26.10.2009, č.j.SÚ/16066/2009-7.

Záměrem stavebníka je umístit „Kanalizace a ČOV Lánov – dokončení“, a to stavební objekty SO 02 Napojovací body – gravitační kanalizace Prostřední Lánov, SO 03 Hlavní čerpací stanice (HČS) – sjezd, SO 09 Tlaková stoka T2.1, podružné tlakové stoky, domovní čerpací jímky, SO 10 Přípojka NN k T2.1, SO 11 Gravitační stoka P1 Horní Lánov, SO 12 Napojovací body – gravitační kanalizace Horní Lánov, SO 18 Tlaková stoka T5.1, podružné tlakové stoky, domovní čerpací jímky, SO 19 Přípojka NN k T5.1, SO 22 Přeložka STL plynu a provozní objekty PS 03 Čerpací jímky na T2.1 – Domovní čerpací PS 06 Čerpací jímky na T5.1 – Domovní čerpací stanice

Žadatel doložil doklad o oprávnění umístit stavbu do pozemků jiných vlastníků a to pořízením smluv podle § 51 OZ s jednotlivými vlastníky, tj. smluv o právu umístit a provést stavbu, nebo smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Všechny smlouvy pro uložení předmětné stavby do všech dotčených pozemků musí být doloženy ke stavebnímu řízení. Vlastnická práva k pozemkům byla ověřena pořízením výpisu z katastru nemovitostí u katastrálního úřadu v Trutnově.

Do podkladů byla pořízena stanoviska a vyjádření správců dopravní a technické infrastruktury v území a dotčených orgánů tj. příslušných silničních správních úřadů a podmínky pro souběh a křížení sítí, vyvolané přeložky sítí, a podmínky pro uložení kanalizace do komunikací, byly ve výroku rozhodnutí uvedeny podmínky.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Lánov. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území daných vyhláškou č. 501/2006 Sb.

K řízení byly doloženy tyto doklady, stanoviska, vyjádření:

- dokumentací k územnímu řízení vypracovala spol. VIS – Vodohospodářsko – inženýrské služby, spol. s r. o., Hradec Králové, vyprojektoval Ing. R. Knížek, autorizoval Ing. J. Forejtek (autorizovaný inženýr, ČKAIT 0601650), zak. č. 5482-330, datum 01/2011
- výpis z KN
- výpis z obchodního rejstříku
- smlouva o podmínkách zřízení stavby, č. sml. 37/OUN-V/09/F
- smlouva o zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene, č. sml. 03/11/BVB/MS
- smlouvy o právu umístit a provést stavbu na stavbou dotčených pozemcích
- Obec Lánov – plná moc, ze dne 9.12.2011
- Obec Lánov – kanalizace a ČOV Lánov – souhlas k překládce STL plynu, kabelů TV, VO a vodovodu, ze dne 02.10.2009
- Krajský úřad KH kraje – sdělení, zn. č. 7135/DS/2011/Zav, ze dne 12.05.2011
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – sdělení o oznámení podlimitního záměru, zn. č. 15734/ZP/2009-Pa, ze dne 20.08.2009
- Obecní úřad Lánov – rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, č.j. ZÚ 2/09-2009, ze dne 07.09.2009
- MěÚ Vrchlabí – odbor RM a ÚP – SSÚ pí Bajerová – rozhodnutí o povolení sjezdu, č.j.ORM/7156/2011-2, ze dne 11.04.2011
- MěÚ Vrchlabí – odbor RM a ÚP – SSÚ pí Bajerová – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání, č.j.ORM/17471/2009-2, ze dne 17.09.2009
- MěÚ Vrchlabí – odbor regionálního rozvoje a životního prostředí – souhrnné stanovisko, č.j. RR-ŽP/1298/2011-Ja-sv, ze dne 04.02.2011
- MěÚ Vrchlabí – odbor regionálního rozvoje a životního prostředí – souhrnné stanovisko, č.j. RR-ŽP/1299/2011-Ja-sv, ze dne 04.02.2011
- MěÚ Vrchlabí – odbor regionálního rozvoje a životního prostředí – závazné stanovisko, č.j. RR-ŽP/1300/2011-2-Ho, ze dne 21.01.2011
- MěÚ Vrchlabí – Speciální stavební úřad – závazné stanovisko, č.j. SÚ/8546/2011-2, ze dne 27.04.2011
- Správa Krkonošského národního parku – závazné stanovisko, zn. č. KR NAP 00459/2011, ze dne 31.01.2011
- Správa Krkonošského národního parku – vyjádření, zn. č. KR NAP 05361/2009, ze dne 15.07.2009
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje – závazné stanovisko, č.j.s-khshk 2049/2011/2/hok.tu/br, ze dne 03.02.2011
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje – územní odbor Trutnov – závazné stanovisko, č.j. HSH –303-2/2011, ze dne 28.01.2011
- SÚS Královéhradeckého kraje, a.s. – vyjádření k územnímu řízení a stavebnímu povolení, zn. č. SUSKHK/44/11/VMSS, ze dne 18.01.2011
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, HK – vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení – zn. č. ŘSD/144/37000/2011/Ku, ze dne 01.02.2011
- Povodí Labe – státní podnik – vyjádření, zn. č. PVZ/11/1731/Hz/0, ze dne 03.02.2011
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – připojení odběrového zařízení č. 4120643577
- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín – připojení odběrového zařízení – zn. č.4120643607, ze dne 05.01.2011
- RWE Distribuční služby s. r. o., Brno – vyjádření k existenci sítí, zn. č. 1228/11/131, ze dne 11.03.2011
- Vodárenská společnost Lánov, spol. s.r.o. – vyjádření, č.j.: Str/2011, ze dne 24.03.2011
- příjmový pokladní doklad č.: 729/1, ze dne 13.4.2011

Účastníci územního řízení - další dotčené osoby:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Královéhradecký kraj, SÚS Královéhradeckého kraje, a. s., Karel Capoušek, Jan Čermák, Zdeněk Holubec, Jiří Pacák, Anna Pacáková, Jiří Rojt, Věra Rojtová, Jindřiška Štěpničková, Vladimír Jakubec, Bořek Jakubec, Antonín Kopecký, Hana Jakubcová, Jaroslav Štulák, Jaroslava Janecká, Miroslav Halbich, Josef Halbich, Bohumil Halbich, Helena Halbichová, Zdeněk Halbich, Josef Hofman, Lenka Hofmanová, Jaroslav Sekera

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Nebyly uplatněny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje a územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územní obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Hana Vondrušková v. r.
vedoucí stavebního úřadu

za správnost vyhotovení:
Bc. Radka Kolínová

otisk úředního razítka

Vypraveno dne: 27.05.2011

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1.000 Kč byl zaplacen, dne 13.04.2011.

Obdrží:**Doručování v územním řízení dle § 92 stavebního zákona**

účastníci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona: - jednotlivě

Obec Lánov, IDDS: avja7em, kterou zastupuje na základě plné moci:
VIS- Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IDDS: smrardy

účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona: - veřejnou vyhláškou

Dotčené správní úřady:

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Městský úřad – speciální stavební úřadu, IDDS: f77btm4

Městský úřad Vrchlabí, IČ 00278475, odbor RM a ÚP, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, IDDS: sxxrbr7

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e

Ministerstvo obrany - vojenská ubytovací a stavební správa, IDDS: hjyaavk

Policie České republiky DI Hradec Králové, IDDS: urnai6d

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, odpadové hospodářství,
Wonkova č.p. 1142/1, 500 02 Hradec Králové 2

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úřední desce MěÚ Vrchlabí a OÚ Lánov.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí na úřední desce, bylo toto rozhodnutí zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.