

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Adéla Romaniaková, DiS.

Spis.zn.: výst. 1557/2010/Ro

Č.j.: SÚ/1557/2010-7

Dne: 18.03.2010

Obec Lánov
Prostřední Lánov 200
543 41 Lánov-Prostřední Lánov

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 20.1.2010 podal

Obec Lánov, zast. starostou ing. Jiřím Vanclem, IČ 00278041, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Víceúčelové sportoviště Lánov“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1375/2, 1375/4 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu zpevněných ploch (víceúčelové hřiště) v areálu základní školy v k.ú. Prostřední Lánov.

Stavebním pozemkem se vymezuje celá p.p.č. 1375/2 a 1375/4.

Dispozice víceúčelového hřiště se odvíjí od běžecké dráhy (poloha se odvíjí od stávajících budov), v jejímž řádu budou následně situovány další zpevněné plochy i travnaté plochy areálu. Běžecká dráha je umístěna SZ směrem.

Víceúčelové hřiště se bude skládat z:

- **Plochy z polyuretanového umělého povrchu.** Celková plocha polyuretanového umělého povrchu je 555,5m².

Tato plocha bude využívána jako běžecká dráha, pro skok daleký a troj skok, na umístění krytých převlékacích laviček, dále pro skok do výšky, streetball, skákání hry – panák.

Běžecká dráha (délka běžecké dráhy 60m + prostor pro start a doběh) má púdorysnou plochu 353m². V prvních dvou třetinách běžecké dráhy bude ukotvení pro sloupky k vytvoření dvou malých hřišť

(přehazovaná, líný tenis, ...). Poloha běžecké dráhy je ze SZ na JV. Dráha pro skok daleký, trojskok navazuje na šířku běžecké dráhy z JZ strany. Šířka je 4,97m a délka cca 16,6m. Celková plocha je 82,5m². V tomto prostoru jsou umístěny i kryté převlékací lavičky. Na tyto plocha navazuje čtvrtkruh R=9,5m, který je umístěn směrem k jižní straně stavebního pozemku. Čtvrtkruh bude sloužit k umístění dvou streetbalových košů a pro skákací hry.

- **Plochy z betonové zámkové dlažby (pěší komunikace).** Celková plocha z betonové zámkové dlažby je 411,6m². Tato plocha bude sloužit jako pěší komunikace mezi tělocvičnou a hřištěm dále k hrám – šachy, mlýn, dále jako jeviště a k umístění krytých převlékacích laviček. Tato plocha bude umístěna v JV rohu p.p.č. stavebního pozemku.
- **Petanqové hřiště.** Celková plocha petanqového hřiště je 60m². Hřiště bude umístěno JZ směrem od běžecké dráhy. Rozměry hřiště jsou 15x4m a je ohraničeno mantinely z dřevěných hranolů h=0,25m.
- **Hřiště na vrh koulí.** Celková plocha je 3,31m². Jedná se o zatravněnou výseč kruhu R=9m dlouhou 8m. Toto hřiště je umístěno cca 2,35m od hřiště pro skok daleký při Z hranici stavebního pozemku.

Celková plocha hřiště je 1030m². Celá plocha hřiště je odvodněna. Odvodnění venkovních ploch je řešeno příčným a podélným sklonem těchto ploch do nově navržených odvodňovacích žlábků systému ACO DRAIN. Dva žlábků jsou osazeny podél běžecké dráhy z každé strany jeden. Voda ze žlábků bude vtékat třemi vpuštění. Jedna je umístěna na koncovém žlabu blíže ke stávající tělocvičně a dvě jsou umístěny na konci druhého žlabu. Odvodňovací vpustě jsou cca na 50m běžecké dráhy. Vpustě jsou zaústěny do plastových trubek DN 150, DN 200, které jsou vedeny mezi běžeckou dráhou a dálkařským sektorem a jsou zaústěny do stávající kanalizace DN 300. Ta je vedena od šachty na školním dvoře přes běžeckou dráhu a pokračuje dále JZ směrem do obce. Na trase odvodňovací kanalizace jsou navrženy dvě revizní šachty. Jedna na padesátém metru běžecké dráhy a druhá v SZ rohu hřiště pro skoky.

Na stavební pozemek bude zajištěn občasný přístup pro obhospodařování pozemku. Na p.p.č. 1375/3 je řešen v JZ rohu občasný přístup z místní komunikace p.p.č.1501/1 bez zřízení trvalého sjezdu. Přístup bude pokračovat po J straně p.p.č. 1375/2 a p.p.č.1375/4.

Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, kterou vypracovala firma IMP architekti, s.r.o., Jižní 870, Hradec Králové, zodpovědný projektant Ing.arch. Martin Misík, ČKA 01711, 11/2009 pod zakázkovým číslem 2305/040. Projektová dokumentace obsahuje výkres situace v měřítku 1:250 se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanovní podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací pro stavební povolení, kterou vypracovala firma IMP architekti, s.r.o., Jižní 870, Hradec Králové, zodpovědný projektant Ing.arch. Martin Misík, ČKA 01711, 11/2009 pod zakázkovým číslem 2305/040. Projektová dokumentace obsahuje výkres situace v měřítku 1:250 se zakreslením pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavba bude provedena v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu dle vyhl.č.268/2009 Sb. ve znění pozdějších úprav.
4. Bude zajištěno vytýčení všech podzemních inž. sítí (ve spolupráci s jejich správci) a zajištěna jejich ochrana. Souběhy a křížení sítí budou v souladu s ČSN 73 6005.
5. Stavba bude dokončena **do října roku 2011.**
6. Pro skládky materiálu a zařízení staveniště budou užívány pouze pozemky, ke kterým má stavebník vytvořen právní vztah, nebo po dohodě s jednotlivými vlastníky pozemků a nemovitostí. Do doby užívání stavby bude zařízení staveniště včetně skládek materiálu odstraněno. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu. Dojde-li při realizaci stavby ke znečištění komunikace, zajistí stavebník, popř. zhotovitel stavby, neprodleně její úklid.

7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby – název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
8. Během provádění stavby musí stavebník dbát ustanovení § 152 až § 160 stavebního zákona.
9. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou v souladu se zákonem č.200/1994 Sb.
10. Stavebník, popř. zhotovitel stavby, oznámí písemnou formou v dostatečném časovém předstihu min. 14 dnů před zahájením prací všem vlastníkům stavbou dotčených nemovitostí, že bude stavba zahájena. Budou-li stavbou omezeny přístupy a příjezdy k jednotlivým stávajícím nemovitostem, bude tak učiněno po dohodě s jednotlivými vlastníky a pouze po nezbytně nutnou dobu.
11. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k vyvážení nečistot ze staveniště na komunikaci, ke znečišťování nebo poškozování komunikace, k neodůvodněnému omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí a k obtěžování okolí nadměrným hlukem, prašností apod. a k poškozování životního prostředí. Je třeba dbát o pořádek na staveništi.

12. V průběhu stavby budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření:

- **Městský úřad Vrchlabí – odb. RRaŽP, Souhrnné stanovisko č.j.RR-ŽP/3717/2010-Čí-sv z 25.2.2010:**

Vyjádření dle § 65 zák. č. 114/1992 Sb., ochrana přírody a krajiny:

Upozorňujeme investora, že pokud se v prostoru staveniště vyskytnou stromy nebo keře, zabezpečí je investor proti poškození (včetně kořenového systému) dle státní normy ČSN 83 9061. Při nezbytném kácení stromů s obvodem kmene 80 cm a více, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí a souvislých keřových porostů s celkovou plochou větší než 40m² je nutné povolení orgánu ochrany přírody v příslušné obci.

Vyjádření dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší:

Projektová dokumentace se nezabývá žádným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší. Zajistit minimální prašnost a hlučnost během stavebních prací.

Vyjádření podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

V případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy.

Z toho podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že každý stavebník (investor) musí při své stavební činnosti splnit povinnost oznámit svůj záměr již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo oprávněné organizaci a umožnit jemu nebo této oprávněné organizaci (tj. odbornému archeologickému pracovišti) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Pozn. Seznam organizací oprávněných k provádění archeologického výzkumu naleznete na oficiálních stránkách Města Vrchlabí (www.muvrchlabi.cz)-**Městský** úřad-Vzory a formuláře-Odbor regionálního rozvoje a životního prostředí. Na území bývalého okresu Trutnov působí především Muzeum východních Čech, Hradec Králové; Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Plzeň a firma Labrys, Praha.

Vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství nestanovuje podmínky, pouze upozorňuje na některé zásady platné legislativy na úseku odpadového hospodářství.

Se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 185/01 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů, zajišťovat přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Zvláštní důraz věnovat odpadům nebezpečným (zbytky nátěrových hmot a jejich obaly apod.), s těmito nakládat tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidského zdraví ani životního prostředí. Odpady předávat pouze do zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu určena § 12, odst. 2 zák. č. 185/01 Sb.

- **Městský úřad Vrchlabí – odb. správy majetku města-ochrana ZPF, Závazné souhlasné stanovisko zn.42-OSMM/3735/2010-5 z 24.02.2010:**

1. Před započítáním stavby bude provedena skrývka svrchních kulturních vrstev půdy na plochách, které budou zpevněny polyuretanovým povrchem, dlažbou nebo zhutněním s hlinitopísčitymi povrchy. Na nezpevněvané ploše předmětného pozemku zůstává původní půdní profil s travním porostem zátěžového intenzivně obhospodařovaného trávníku.

2. Skrývka svrchních kulturních vrstev smí být použita pouze ke zlepšení kvality zemědělských pozemků, nebo pozemků jež se rekultivací mají vrátit do ZPF. Podle ustanovení §10 odst.2 vyhl. Min. životního prostředí ČR č.13/1994 Sb. je povinností stavebníka vést během stavby pracovní deník, kde budou zaznamenány všechny skutečnosti rozhodující pro posouzení účelného nakládání s kulturní zeminou včetně množství a umístění skrývky.
3. V souladu s ustanovením §11 odst. 3 písm. c) zák.č.334/1992 Sb. nebude žadateli obci Lánov, předepsán odvod do Státního fondu životního prostředí, pokud se po dobu stavebního řízení a provedení stavby nezmění podmínky a rozměry plochy dle výroku tohoto závazného stanoviska, tzn. investičního záměru „Víceúčelového hřiště při základní škole“ s celkovou výměrou plochy 0,1797 ha na p.p.č. 1375/4 v k.ú. Prostřední Lánov a nebude-li převažovat komerční využití sportovní plochy nad využitím pro výuku ve školním zařízení.

4. Investor odpovídá za zápis změny do katastru nemovitostí.

• **Obecní úřad Lánov, Vyjádření příslušného SSÚ z 9.3.2010:**

Občasné obhospodařování (sekání trávy, údržba vrtů pro tepelné čerpadlo) pozemku p.č.1375/3 v k.ú. Prostřední Lánov bude zajištěno přes pozemky p.č.1375/4 a p.č.1375/2 oba v k.ú. Prostřední Lánov podél jejich jižní hranice (hranice s p.p.č. 1375/1 v k.ú. Prostřední Lánov).

V případě, že v budoucnu dojde k oplocení Víceúčelového sportoviště Lánov, tak bude v jeho rohu umístěna brána. V rámci stavby Víceúčelového sportoviště Lánov nebude zřizován nový sjezd. Místní komunikace na pozemcích p.č.1505/1 a p.č.1644/1 vše v k.ú. Prostřední Lánov nebudou dotčeny výše uvedenou stavbou. Staveništní dopravou využívány budou, a to za podmínek:

- během výstavby Víceúčelového sportoviště Lánov nesmí dojít ke škodě na pozemcích komunikací, příp. na jejich bezprašném povrchu ve správě obce Lánov nebo k jejich znečištění.
- na pozemcích místních komunikací ve správě obce Lánov nebude umístován stavební ani jiný materiál (zemina) pokud užitá plocha nebude součástí dohody či nájemní smlouvy.

• **ČEZ Distribuce a.s. Děčín, Vyjádření zn.001025980319 z 16.2.2010:**

Rádi bychom Vás upozornili, že povinností stavebníka je ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Stavebník odpovídá jak za škody na zřízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoliv zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

• **Telefónica 02 Czech Rep. a.s., stř. Trutnov, p. Bůta, Stanovení podmínek-vydáno 24.2.2010, zn.POS 15/10:**

1. Pro vlastní realizaci stavby musí být dodrženy veškeré podmínky ochrany, které jsou součástí platného vyjádření o existenci SEK.
2. V místech křížení trasy SEK s běžeckou dráhou musí být SEK uloženy v chrániče v další části hřiště bude trasa SEK uložena v zeleném pásmu beze změny hloubkového a prostorového uložení.
3. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK je nutno kontaktovat kabelovou údržbu Trutnov p. Jiřího Středu, tel.č. 602 413 540, který na objednávku provede kontrolu uložení SEK do chráničky a zapíše zápis do stavebního deníku.
4. Za předpokladu dodržení podmínek ochrany uvedených v bodech 1-3, které budou uvedeny ve výroku rozhodnutí, nemáme k navrhované stavbě žádných dalších připomínek a souhlasíme s vydáním sloučeného řízení.

• **Vodárenská společnost Lánov spol. s r.o. Lánov, Vyjádření zn. Str/2010:**

Ve Vašem zájmovém území dle předložené projektové dokumentace se nachází veřejná kanalizace DN 300 – viz příloha.

Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytýčení.

Stávající kanalizační poklapy je nutno výškově upravit dle nového povrchu.

• **RWE Distribuční služby s.r.o. Brno, Stanovisko zn.949/10/131 z 23.2.2010:**

- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení (dále PZ) je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu PZ považovány dle § 68 odst. 6

zák. č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejm. trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko s této změně,

- před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu PZ bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provedení příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána min. 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení PZ nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení PZ považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon ač. 458/2000 Sb. ve znění pozd. předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté PZ bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení PZ v místě křížení,
- neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na tel. 1239,
- před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu PZ a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- případné
- Toto stanovisko platí pouze pro územní a stavební objektu vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- **Obec Lánov, Vyjádření k podzemním sítím, vydané 01.03.2010:**

Před započítáním výkopových prací je nutné vytyčení kabelového vedení VO – na výše uvedených pozemcích se nachází vedení a sloupy veřejného osvětlení.

- **Telefónica 02 Czech Rep. a.s., Vyjádření č.j.15540/CHK/VV0 z 12.2.2010:**
- Případné technické řešení kolizí se zařízeními tel. sítě Českého Telecomu a.s. musí být projednány s technikem kabelové sítě p. Jiřím Středou, Hradební 12, Trutnov, tel. 499 814 013, 602 413 540.
- Úspěšné kolaudační řízení stavby musí obsahovat zápisy z kontrol jednotlivých míst dotčení sítě elektronických komunikací spol. Telefónica 02 Czech Republic, a.s., před jejich záhozy.
- V případě střetu Vaší stavby s naší tel. sítí, požadujeme zakreslit průběh tel. vedení do projektové dokumentace stavby a navrhnout podmínky ochrany tel. vedení. Před vydáním územního rozhodnutí

(sloučeného stavebního povolení) požadujeme předložit proj. dokumentaci ke schválení – pracoviště Ak. Bedrny, Hradec Králové – p. Bůta, tel. 602 485 857.

- Vyskytne-li se ve staveništi komunikační vedení, které by bránilo realizaci stavebních nebo jiných prací a z důvodu ochrany kom. vedení se musí dotčené komunikační vedení přeložit, náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku tel. vedení, a to na úrovni stávajícího technického řešení, nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení veřejné kom. sítě.
- V případě překládky tel. vedení, před zahájením zemních prací musí být mezi investorem a vlastníkem tel. vedení uzavřena „Dohoda o provedení vynucené překládky tel. vedení“, „Dohodu“ předá p. Bůta Jiří – Ak. Bedrny 10/365, Hradec Králové, tel. 602 485 857, adresa podatelny Český Telecom a.s. Masarykovo nám. 2655 Pardubice 1, 530 02.
- Případná nová trasa nově přeložené SEK musí být přesně pozemkově definována v územním řízení, se seznamem p.č. dotčených nemovitostí.
- Sítě elektronických komunikací spol. Telefónica O2 Czech Rep. a.s. (dále jen SEK) jsou součástí veřejné komunikační sítě a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- Při činnostech v blízkosti vedení SEK je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVSEK) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení – v platném znění a normy související, ČSN 33 2160 – Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN, a dále ČSN 33 2000-5-54 – uzemnění a ochranné vodiče.
- Před započítáním zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. II. čl. 1.,4. a 5.).
- V případě provádění prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum technické infrastruktury – vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.5, příloha č. 3 kap. XII.čl.1.).
- V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum technické infrastruktury – vnější i vnitřní vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.5., příloha č. 3 kap. XII.čl.1.).
- Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku + - 30 cm mezi skutečným uložením PVTS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci spol. Telefónica O2 Czech Rep. a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS), Ak. Bedrny 356, Hradec Králové, okr. Ji, Tu – p. Bůta-602 485 857. V prováděných pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVTS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat zemní práce velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1., příloha č. 3 kap. IV. čl. 3a4).
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku vedení nad zemí.

- Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů apod.) Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.
 - Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1,0 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
 - Je povinen obrátit se na pracoviště POS v průběhu stavby a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
 - Je povinen každé zjištění, nebo způsobené poškození, příp. odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové služby spol. Telefónica 02 a.s. na tel. čísle 800 184 084.
13. Městský úřad Vrchlabí odbor regionálního rozvoje a životního prostředí vydal dne 15.3.2010 rozhodnutí pod č.j.RR-ŽP/2483/2010-Le.
14. Krajská hygienická stanice Královohradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové vydala dne 16.3.2010 závazné stanovisko pod č.j.tu/9334/2010/2/hok.tu/br.
15. Hasičský záchranný sbor Královohradeckého kraje územní odbor Trutnov vydal dne 16.3.2010 souhlasné stanovisko pod č.j.HSHK-613-2/2010.
16. Městský úřad Vrchlabí odbor rozvoje města a územního plánování vydal dne 21.1.2010 vyjádření z hlediska územního plánu pod č.j. ORM/1682/2010
17. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s § 122 stavebního zákona č.183/2006 Sb. a § 12 vyhlášky č.526/2006 Sb. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podává stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti (vč. příloh) jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Lánov, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Odůvodnění:

Dne 20.1.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 2.3.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření Obce Lánov – vyjádření k podzemním sítím z 1.3.2010
- RWE Distribuční služby s.r.o. Brno, stanovisko zn.949/10/131 z 23.2.2010
- Vodárenská společnost Lánov s.r.o., vyjádření zn.Str/2010 z 22.2.2010
- Telefónica 02 Czech Rep. a.s., vyjádření č.j.15540/10/CHK/VV0 z 12.2.2010 + Stanovení podmínek zn.POS 15/10 z 24.2.2010
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, zn.1025980318 z 11.2.2010 + vyjádření zn.001025980319 z 16.2.2010
- Město Vrchlabí – MěÚ, odb. RMaÚP, zn.ORM/1682/2010 z 21.1.2010
- Hasičský záchranný sbor KHK, ÚO Trutnov, Závazné stanovisko č.j.HSHK-613-2/2010 z 16.3.2010
- Krajská hygienická stanice KHK, závazné stanovisko č.j.tu/9334/2010/hok.tu/br z 16.3.2010
- Obec Lánov, vyjádření z 9.3.2010-2x

- Městský úřad Vrchlabí-odb. SMM-ochrana ZPF, souhlas č.j. 42-OSMM/3735/2010-5 z 24.2.2010
- MěÚ Vrchlabí - odb. RRaŽP, č.j.RR-ŽP/3717/2010-Čí-sv z 25.2.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Jan Ottmar

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje a územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 11.3.2010.

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Vlasta Čvančarová

otisk úředního razítka

Obdrží:**Doručování podle §87 odst.1 stavebního zákona – na dodejky účastníci podle § 85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona**

Obec Lánov, IDDS: avja7em

podle §87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou - účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Účastníci územního řízení jsou dále vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Těmto je doručováno veřejnou vyhláškou.

Jan Ottmar, Sídliště č.p. 691, 543 71 Hostinné
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n
Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

Doručování podle §112 odst. 1 stavebního zákona - účastníci podle § 109 odst.1

Obec Lánov, IDDS: avja7em
Jan Ottmar, Sídliště č.p. 691, 543 71 Hostinné
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n
Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6
Telefónica O2 Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

Dotčené správní úřady

Městský úřad - odbor RM a ÚP - ing. Kasalová, IDDS: f77btm4
Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4
Městský úřad Vrchlabí, IČ 00278475, odbor SMM-ochrana ZPF, IDDS: f77btm4
Obecní úřad Lánov, IDDS: avja7em
Krajská hygienická stanice, IDDS: dm5ai4r
Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lánov a na úřední desce města Vrchlabí.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí na úřední desce, bylo toto rozhodnutí zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města: www.muvrchlabi.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

