

MĚSTSKÝ ÚŘAD VRCHLABÍ

Stavební úřad, Zámek č.p. 1, 543 11 Vrchlábí

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Adéla Romaniaková, DiS.

Spis.zn.: výst. 24019/2009/Ro

Č.j.: SÚ/24019/2009-2

Dne: 11.1.2010

Roman Pitro
Černý Důl 134
543 44 Černý Důl

Veronika Pitrová
Černý Důl 134
543 44 Černý Důl

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veronika Pitrová, nar. 1.12.1972, Černý Důl 134, 543 44 Černý Důl,
Roman Pitro, nar. 23.2.1968, Černý Důl 134, 543 44 Černý Důl,
kterého zastupuje Jan Medřický, nar. 25.7.1970, Fügnerova 42, 543 01 Vrchlábí

(dále jen "žadatel") podal dne 21.12.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Novostavba RD (typový dům RD 021) s parkovacím stáním , inženýrské sítě, septik s filtrem, sjezd, zpevněné plochy a oplocení

na pozemku parc. č. 259/8, 259/12, 1527/1 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

16. února 2010 (úterý) v 9-00 hodin

se schůzkou pozvaných na Stavebním úřadě ve Vrchlábí.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, úřední dny: pondělí a středa - 8,00 - 11,00 hod. a 12,00 - 17,00 hod.).

Stavebník nejpozději k ústnímu jednání doloží:

- Vyjádření RWE k podzemním sítím v jejich správě
- Odsouhlasení správce dešťové kanalizace k napojení

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem

nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Hana Vondrušková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Vrchlabí a Obce Lánov.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Roman Pitro, Černý Důl č.p. 134, 543 44 Černý Důl

Jan Medřický, Fügnerova č.p. 42, 543 01 Vrchlabí 1

Veronika Pitrová, Černý Důl č.p. 134, 543 44 Černý Důl

Tomáš Šustek, Prostřední Lánov č.p. 69, 543 41 Lánov

David Pajer, Na nivě č.p. 226, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Obec Lánov, IDDS: avja7em

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

Dotčené správní úřady

Městský úřad Vrchlabí, IČ 00278475, odbor SMM-ochrana ZPF, IDDS: f77btm4

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlabí 1

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Obecní úřad Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, Prostřední Lánov, 543 41 Lánov

Ostatní

Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6