

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Bc. Adéla Romaniaková

Spis.zn.: výst. 14502/2010/Ro

Č.j.: SÚ/14502/2010-8

Dne: 13.09.2010

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 15.7.2010 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 27232425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly, kterého zastupuje ING servis CZ s.r.o., společnost s ručením omezeným, Fuchs Bohumír, IČ 27554856, Národní 213, 541 01 Trutnov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

kvnn p.č. 259 Pajer + Pitro RD číslo stavby IV-12-2006205

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 224, parc. č. 251/5, 259/8, 259/9, 259/12, 1527/1 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavbu, která proběhne z důvodů připojení dvou RD na p.p.č. 259/9 a 259/8 k elektrické energii. Stávající kabelové vedení 1kV provedené kabelem typu AYKY 3x120+70mm² na p.p.č.251/5 bude pomocí souboru kabelových spojek a nového kabelového vedení typu AYKY 3x120+70mm² zasmyčkováno do nově osazeného rozpojovacího kabelového pilíře osazeného na p.p.č.251/5 při hranici s pozemkem st.p.č.224. Z tohoto nového kabelového rozpojovacího pilíře bude vyvedeno nové kabelové vedení provedené kabelem typu AYKY 3x120+70mm², které bude protaženo stávající položenou ochranou trubkou přes p.p.č. 1527/1, 259/12 až na pozemek p.p.č.259/8 (p.Pitro), kde bude zaústěno do nově osazeného přípojkového pilíře. Z tohoto pilíře bude druhou souběžnou stávající ochranou trubkou pod p.p.č. 1527/1 a 159/12 nové kabelové vedení vyvedené zpět na pozemek 251/5 a bude dále pokračovat přes roh pozemku st.p.č. 224 na p.p.č. 1527/1 kde povede v zeleném pruhu souběžně se zpevněnou plochou místní komunikace. U hranice pozemků p.p.č.259/9 a 259/10 (přes p.p.č. 1527/1 v k.ú. Prostřední Lánov) bude pomocí protlaku toto nové kabelové vedení vedeno přes místní komunikaci a pozemek p.p.č.259/12 až na pozemek p.p.č.259/9, kde bude zaústěno do nově osazeného kabelového přípojkového pilíře umístěného na pozemku p.p.č.259/9 při hranicích s pozemky p.p.č.259/10 a 259/12.

V nově osazených kabelových pilířích na pozemcích p.p.č.259/8 a 259/9 budou odjištěny odběry pro nové RD budované na těchto pozemcích, které budou v majetku odběratelů (stavebníků nových RD).

Všechny dotčené pozemky jsou v katastrálním území Prostřední Lánov. Celková délka kabelového vedení je 79m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Martin Vais, ING servis CZ s.r.o., Národní 213, Trutnov 541 01, IČ 27554856, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0601574 v červenci 2010. Projektová dokumentace obsahuje výkres situace v měřítku 1:500 se zakreslením pozemků , požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Kabely nn budou umístěny na pozemku st. p. 224, parc. č. 251/5, 259/8, 259/9, 259/12, 1527/1 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Stávající kabelové vedení na p.p.č.251/5 bude pomocí souboru kabelových spojek a nového kabelového vedení zasmyčkováno do nově osazeného rozpojovacího kabelového pilíře osazeného na p.p.č.251/5 při hranici s pozemkem st.p.č.224. Z tohoto nového kabelového rozpojovacího pilíře bude vyvedeno nové kabelové vedení, které bude protaženo stávající položenou ochranou trubkou přes p.p.č. 1527/1, 259/12 až na pozemek p.p.č.259/8 (p.Pitro), kde bude zaústěno do nově osazeného přípojkového pilíře. Z tohoto pilíře bude druhou souběžnou stávající ochranou trubkou pod p.p.č. 1527/1 a 159/12 nové kabelové vedení vyvedené zpět na pozemek 251/5 a bude dále pokračovat přes roh pozemku st.p.č. 224 na p.p.č. 1527/1 kde povede v zeleném pruhu souběžně se zpevněnou plochou místní komunikace. U hranice pozemků p.p.č.259/9 a 259/10 (přes p.p.č. 1527/1 v k.ú. Prostřední Lánov) bude pomocí protlaku toto nové kabelové vedení vedeno přes místní komunikaci a pozemek p.p.č.259/12 až na pozemek p.p.č.259/9, kde bude zaústěno do nově osazeného kabelového přípojkového pilíře umístěného na pozemku p.p.č.259/9 při hranicích s pozemky p.p.č.259/10 a 259/12.

3. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ke stavebnímu řízení, kterou vypracoval kterou vypracoval Ing. Martin Vais, ING servis CZ s.r.o., Národní 213, Trutnov 541 01, IČ 27554856, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0601574 v červenci 2010. Ověřená projektová dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny oproti schválené PD nesmí být prováděny bez předchozího projednání se zdejšími stavebními úřady.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništích, zejména zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č.137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách, zejména ČSN 73 3050 - zemní práce, ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení a další v souladu s PD.
7. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby osobou k tomu oprávněnou v souladu se zákonem č.200/1994 Sb. a projektovou dokumentací.
8. Bude zajištěno vytýčení všech podzemních inž. sítí (ve spolupráci s jejich správci) a zajištěna jejich ochrana před poškozením v souladu s ČSN 73 6005. Zemní práce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3050, přebytečný výkopek bude odvezen na skládku. Výkop bude otevřen na dobu nezbytně nutnou pro uložení kabelu.
9. Pro skládky materiálu a zařízení staveniště budou užívány pouze pozemky, ke kterým má stavebník vytvořen právní vztah, nebo po dohodě s jednotlivými vlastníky pozemků a nemovitostí. Do doby užívání stavby bude zařízení staveniště včetně skládek materiálu odstraněno. Veškeré stavbou dotčené pozemky budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu. Dojde-li při realizaci stavby ke znečištění komunikace, zajistí stavebník, popř. zhotovitel stavby, neprodleně její úklid.

10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Zhotovitel stavby bude stavebníkem vybrán na základě výběrového řízení. Stavebnímu úřadu budou před zahájením stavby písemně oznámeny identifikační údaje zhotovitele stavby – název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a v souladu s § 160 stavebního zákona při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
11. Během provádění stavby musí stavebník dbát ustanovení § 152 až § 160 stavebního zákona.
12. Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.
13. Vlastníkům sousedních pozemků nebude během trvání stavby omezen přístup k jejich nemovitostem.
14. Stavebník, popř. zhotovitel stavby, oznámí písemnou formou v dostatečném časovém předstihu min. 14 dnů před zahájením prací všem vlastníkům stavbou dotčených nemovitostí, že bude stavba zahájena. Budou-li stavbou omezeny přístupy a příjezdy k jednotlivým stávajícím nemovitostem, bude tak učiněno po dohodě s jednotlivými vlastníky a pouze po nezbytně nutnou dobu.
15. Stavba bude dokončena do 12/2010.

16. V průběhu stavby budou dodrženy podmínky vyplývající ze stanovisek, vyjádření:

• Obec Lánov – vyjádření z 2.7.2010:

Dojde ke střetu s VO, KTV a dešťovou kanalizací, proto je před započítím výkopových prací nutné vytyčení kabelového vedení KTV, které provádí firma KATRO-SERVIS SEMILY, tel.: 481 625 453 – vytyčení je firmou zpoplatněno.

Zároveň je nutné i vytyčení kabelových rozvodů VO a to v místech, kde jsou uloženy v zemi mezi sloupy, tel.: 499 432 220 – p. Ivo Havlíček, Obec Lánov.

Rozvody plynu a vodovodu jsou též v majetku Obce Lánov, zde necht' se vyjádří jejich provozovatelé.

Obec Lánov bude dbát na provedení řádného zhutnění – požadujeme protokol o hutnění rýhy od autorizované firmy, např. Technické služby Trutnov.

V místech, kde je travní porost – drn, požadujeme provádět práce ručně, a to drn sejmout, dále sejmout vrchní kulturní vrstvy a oddělit od ostatního výkopu. Po kontrole nově položených kabelů zástupcem obce zához provést nejprve výkopem, následně kulturní vrstvou ornice a zpět na vrch uložit drny. Vše tak, aby rýha byla řádně zhutněna a nebylo znatelné, že byly provedeny jakékoliv zemní práce. Nerozumí-li dodavatel tomuto požadavku, tak zástupce obce předvede na místě samém.

• Souhrnné stanovisko MěÚ Vrchlabí – odb. RRaŽP, č.j. RR-ŽP/23027/2009-Ja-sv z 18.6.2010:

Stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

Městský úřad Vrchlabí, odbor regionálního rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č.388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, nemá k navrženému záměru námitek.

Upozorňujeme, že v případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy.

Z toho podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že každý stavebník (investor) musí při své stavební činnosti splnit povinnost oznámit svůj záměr již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo oprávněné organizaci a umožnit jemu nebo této oprávněné organizaci (tj. odbornému archeologickému pracovišti) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Vyjádření podle zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší:

Projektová dokumentace se nezabývá žádným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší. Zajistit minimální prašnost a hlučnost během stavebních prací.

Vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

Orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství nestanovuje podmínky, pouze upozorňuje na některé zásady platné legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 185/01 Sb., o odpadech v platném znění a souvisejícími předpisy. Odpady shromažďovat odděleně podle druhů, zajišťovat přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Zvláštní důraz věnovat odpadům nebezpečným (kabely obsahující ropné látky nebo dehet, transformátory a kondenzátory s obsahem PCB, izolační materiály obsahující azbest, asfaltové směsi obsahující dehet apod.), s těmito nakládat tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidského

zdraví ani životního prostředí. Odpady předávat pouze do zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu určena § 12, odst. 2 zák. č. 185/01 Sb.

Zeminy a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti mohou být použity v přirozeném stavu v místě stavby, pakliže jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. S nadbytečnými zeminami a přírodními materiály, které není možno využít výše uvedeným způsobem, je nutno nakládat jako s odpadem a tento předat do oprávněného zařízení.

• **Telefónica O2 Czech Rep. – vyjádření č.j.67995/10 z 2.6.2010:**

Podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*

I. Obecná ustanovení

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- 2) Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při řízení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- 3) Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

- 1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2) Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- 3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- 4) Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkrytí *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- 6) V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *NVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- 7) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- 8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica O2*.
- 9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
- 10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

- 11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- 12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- 13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- 14) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- 15) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
 2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
 3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

VI. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtná a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
- **RWE Distribuční služby s.r.o. Brno – vyjádření zn.3357/10/131 z 10.6.2010:**

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

STL plynovod PE 50 s plynovodními přípojkami PE 32.

- Při stavbě bude docházet k souběhu a křížení nových i stávajících podzemních inž. sítí. Při práci v ochranném pásmu stávajících vedení je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu PZ. Dále je nutno dodržet min. vzdálenost při souběhu a křížení dle ČSN 73 6005.
- Před započítím stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plyn. potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami (viz kontaktní list).
- Stavební objekty (vč. rozvodných pilířů, sloupů NN, svítidel VO atd.) musí být umístěny min. 1m od plyn. vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí. Uzemnění budou vedena na opačnou stranu od plynovodu.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu, prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení, považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb., za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí), je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,

- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- 14) případné zřizování stavení, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

• **ČEZ Distribuce a.s. Děčín – vyjádření zn. 001027677367 z 3.6.2010:**

V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1. Informativní zákres zasíláme v příloze.

Rádi bychom Vás upozornili, že povinností stavebníka je ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Stavebník odpovídá jak za škody na zřízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoliv zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši **Zákaznickou linku 840 840 840**. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši **Poruchovou linku 840 850 860**. **Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denní, 7 dní v týdnu.**

• **Vodárenská společnost Lánov s.r.o. – vyjádření z 10.6.2010:**

Na základě společného jednání stanovujeme tyto podmínky z hlediska ochrany vodárenských zařízení:

- a) v plánované trase nn kabelu se nachází veřejný vodovodní řad PVC 90 viz. příloha. Před zahájením zemních prací je nutno požádat o vytyčení.
- b) v místě pokládky kabelu u nadzemního hydrantu bude kabel položen v max. vzdálenosti od NH směrem k asfaltové komunikaci.

17. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s § 122 stavebního zákona č.183/2006 Sb. a § 12 vyhlášky č.526/2006 Sb. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podává stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti (vč. příloh) jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV- Podmokly
Obec Lánov, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Odůvodnění:

Dne 15.7.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 31.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene, uzavřené mezi Obcí Lánov a jednotlivým účastníky a spol. ČEZ Distribuce a.s.
- Vodárenská společnost Lánov s.r.o. – vyjádření z 10.6.2010
- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření zn.001027677367 z 3.6.2010
- RWE Distribuční služby s.r.o. – vyjádření zn.3357/10/131 z 10.6.2010
- Telefónica 02 Czech Rep. – vyjádření č.j.67995/10 z 2.6.2010
- MěÚ Vrchlabí-odb. RRaŽP – souhrnné stanovisko č.j.RR-ŽP/23027/2009-Ja-sv z 18.6.2010
- Obec Lánov – vyjádření z 2.7.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Lánov, Naděžda Hrubá, David Pajer, Lucie Ullrichová, Roman Pitro, Veronika Pitrová, Vodárenská společnost, spol. s r. o., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Telefónica 02 Czech Republic, a. s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje a územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 2.8.2010.

Obdrží:

Územní řízení -

Doručování podle §87 odst.1 stavebního zákona – na dodejky účastníci podle § 85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

ING servis CZ s.r.o., IČ 27554856, společnost s ručením omezeným, IDDS: 9mfb25x

Obec Lánov, IDDS: avja7em

podle §87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Účastníci územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Těmto je doručováno veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady:

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, IDDS: ssxrbr7

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Stavební řízení

Účastníci podle § 109 odst.1 stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

ING servis CZ s.r.o., IČ 27554856, společnost s ručením omezeným, IDDS: 9mfb25x

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Naděžda Hrubá, Prostřední Lánov č.p. 184, 543 41 Lánov

David Pajer, Na nivě č.p. 226, Podhůří, 543 03 Vrchlabí 3

Lucie Ullrichová, J. K. Tyla č.p. 315, 543 01 Vrchlabí 1

Roman Pitro, Černý Důl č.p. 134, 543 44 Černý Důl

Veronika Pitrová, Černý Důl č.p. 134, 543 44 Černý Důl

Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Telefónica 02 Czech Republic, a. s., IDDS: d79ch2h

Dotčené správní úřady:

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, IDDS: ssxrbr7

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:
Vlasta Čvančarová

Vypraveno dne: 21.09.2010

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lánov a na úřední desce města Vrchlabí.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto oznámení na úřední desce, bylo toto oznámení zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města: www.muvrchlabi.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.