

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Adéla Romaniaková, DiS.

Spis.zn.: výst. 3649/2010/Ro

Č.j.: SÚ/3649/2010-5

Dne: 06.04.2010

Pavel Holubec
Dolní Branná 168
543 62 Dolní Branná**Klára Mrázková**
V. Hálka 609
543 01 Vrchlábí

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 15.2.2010 podal

Pavel Holubec, nar. 17.7.1979, Dolní Branná 168, 543 62 Dolní Branná,
Klára Mrázková, nar. 17.12.1978, V. Hálka 609, 543 01 Vrchlábí

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení na stavbu:

Novostavba RD, inženýrské sítě (elektro, plyn, voda, kanalizace), sjezd a zpevněné plochy
(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1177/13, 1177/30
v katastrálním území Prostřední Lánov.

Stavba obsahuje:

rodinný dům na stavebním pozemku p.p.č.1177/30. Rodinný dům bude podle typového projektu od společnosti GSERVIS typ Domino.

Jedná se o jednopodlažní dům s obytným podkrovím, nepodsklepený s krytým stáním pro osobní automobil. Půdorysný tvar domu je obdélníkový se sedlovou střechou výšky 7,4m a s osou hřebene ve směru S – J. Rodinný dům má rozměry 6,1 x 11,5 m a kryté stání přiřazené ze severní strany RD o rozměrech 3,28 x 6,1m také se sedlovou střechou ve stejné ose a výškou 5,73m.

Dispozice RD:

vstup je situovaný z východní strany od silnice p.p.č. 1177/13. Za vstupními dveřmi se nachází zádveří. Ze zádveří je přístupná technická místnost s WC, obývací pokoj a kuchyní s komorou. Z obývacího pokoje je po schodišti přístup do podkroví. Z obývacího pokoje se dá jít na terasu (tj. zpevněná plocha 4 x 3,08m) a při severní straně RD je stání pro osobní automobil.

V podkroví RD jsou navrženy 3 pokoje, chodba a koupelna všechny místnosti jsou přístupné z chodby se schodištěm.

Zastavěná plocha RD je 78,22m² + přístřešek pro auto 19,5m².

inženýrské sítě:

elekro: ze stávající pojistkové skříňe na stávajícím sloupu NN umístěném na hranici stavebního pozemku. Z pojistkové skříňe bude RD napojen zemním kabelem CYKY-J 4x10 z pojistek PN2, 50AgG.

vodovod: přípojka vodovodu bude napojena na stávající veřejný vodovod vedený podél místní komunikace p.p.č. 1177/13 a bude ukončena vodoměrnou sestavou a hlavním uzávěrem vody. Celková délka bude cca 9m.

kanalizace: vnitřní kanalizace vede k septiku ze severní strany RD. Septik s filtrem je umístěn při SV rohu stavební parcely (cca 1,5m od p.p.č.1177/12 a 1,75m od p.p.č.1177/13) a dále je vyveden do dešťové kanalizace ve vlastnictví Obce Lánov. Kanalizační přípojka je dlouhá 3m.

plyn: pro objekt RD je navržena nová STL plynovodní přípojka. Přípojka bude napojena na stávající STL plynovod a bude zakončena v prefabrikovaném přístřešku umístěném na hranici pozemku investora (v oplocení). Délka cca 3m. Domovní rozvod plynovodu povede z prefabrikovaném přístřešku k RD k jeho severní části kde bude zaveden do technické místnosti.

Zpevněné plochy: kolem RD, odstavné stání a terasa celková plocha cca 45m².

Odvodnění ploch: je řešeno příčnými a podélnými spády, navrhovanými uličními vpuštění a podélnými drenážemi.

Přístup a příjezd: je po místní komunikaci p.p.č. 1177/13 dále po nově vybudovaném sjezdu na určený stavební pozemek.

Umístění stavby na pozemku: jako stavební pozemek se vymezuje celá p.p.č.1177/30. RD bude celý umístěn na p.p.č. 1177/30 k.ú. Prostřední Lánov. Dům je umístěn podle osy štítů S a J podél místní komunikace p.p.č.1177/13.

Odstup RD od hranice s p.p.č.1177/12 je cca 3,8m, od hranice s st.p.č.234 cca 4,8m a od p.p.č.1177/2 cca 16,5m

Určení prostorového řešení stavby: celková zastavěná plocha domu i s přístřeškem pro auto je cca 97,72m², výška RD - 7,4m, půdorysná plocha přízemí – 84m² a podkroví 53,5m².

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 1177/13, 1177/30 v katastrálním území Prostřední Lánov. Požárně nebezpečné prostory nezasahují na jiný pozemek než stavební pozemek.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s tímto rozhodnutím a s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje zejména situační výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku. Stavba bude v souladu s dokumentací pro územní řízení zpracovaná panem Ing. Georgi Kirjakovským, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0601236.
2. Stavební povolení pro vodní dílo – septik s filtrem povoluje vodoprávní úřad MěÚ Vrchlabí odb.RR a ŽP.
3. Bude zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí (ve spolupráci s jejich správci) a zajištěna jejich ochrana v souladu s ČSN 73 6005.
4. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení stavby oprávněnou osobou v souladu se zákonem 200/1994Sb. Protokol o vytyčení stavby bude předložen stavebnímu úřadu.

5. Budou dodrženy podmínky z následujících vyjádření a souhlasů:

- **Městský úřad Vrchlabí – odb.SMM, ochrana ZPF, Potvrzení k žádosti o odnětí ze ZPF č.j.284-OSMM/22833/2009 ze 7.12.2009:**

- ve výše uvedené věci není třeba doložit souhlas orgánu ochrany ZPF.

Jedná se o odnětí části zemědělské půdy o výměře 0,0200 ha z p.p.č. 1177/30-zahrada (o celk. výměře parcely 0,0701 ha) v k.ú. Prostřední Lánov ve prospěch stavby RD s přístupovými cestami a odstavnou

plochou. Pozemek je v zastavěné části obce, ve vlastnictví investora a stavba bude sloužit k trvalému bydlení.

Toto potvrzení je platné pouze v případě, že se nezmění charakter stavby. V případě, že stavba bude sloužit z větší části jako provozní objekt jakéhokoli podnikání (např. rekreačního ubytování, poskytování služeb), je nutné požádat o vydání souhlasu ve smyslu §9 odst. 1 cit. zákona s přepsáním odvodů do SFŽP.

• **ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k existenci energetického zařízení ČEZ, zn.001025470328 z 21.01.2010:**

V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1. Informativní zákres zasíláme v příloze.

Rádi bychom Vás upozornili, že povinností stavebníka je ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku. Před zahájením jakýchkoliv zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši **Zákaznickou linku 840 840 840**. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši **Poruchovou linku 840 850 860**. **Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denní, 7 dní v týdnu.**

Vzhledem k možnosti existence telekomunikačního zařízení v zájmovém prostoru uvádíme kontakt na spol. ČEZnet a.s., kde se můžete informovat o jejich rozmístění: ČEZnet, a.s., odd.Projekce, tel:211 046 390 nebo 211 046 391, nebo na e-mailu: jiri.bartunek@ceznet.cz.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební řízení, kterou schválil Ing. Luboš Káně – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0008506 z 04/2009. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci - zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2011.
4. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na stavbě k dispozici stejně jako ověřená projektová dokumentace.
5. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
6. Proti radonová opatření k zabránění pronikání radonu z podloží stavby do objektu - střední radonový index pozemku, budou provedena podle doporučení projektanta. Ke kolaudačnímu řízení bude předložen výsledek měření objemové aktivity radonu v ovzduší obytných místností v objektu.
7. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby nedocházelo k vyvážení nečistot ze staveniště na komunikaci, ke znečišťování nebo poškozování komunikace, k neodůvodněnému omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí a k obtěžování okolí nadměrným hlukem, prašností apod. a k poškozování životního prostředí. Je třeba dbát o pořádek na staveništi. Skládky materiálu a zařízení staveniště budou situovány pouze na stavebním pozemku.
8. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavby.

9. Budou dodrženy podmínky z následujících vyjádření a souhlasů:

• **Městský úřad Vrchlabí – odb. RRaŽP, č.j.RR-ŽP/23027/2009-Čí-sv ze 4.1.2010:**

Vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů:

Vodoprávní úřad nemá k danému záměru žádné připomínky. Investor podá žádost o vydání stavebního povolení na septik se zemním filtrem vč. žádosti o povolení k nakládání s vodami – k vypouštění přečištěných odpadních vod prostřednictvím stávající kanalizace do toku Malé Labe. Žádosti budou doplněny o přílohy dle vyhl. č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v platném znění.

Dále upozorňujeme, že pokud bude vybudována obecní kanalizace s centrální ČOV, je třeba projednat s obcí případně napojení objektu RD na tuto kanalizaci. O případné změně způsobu likvidace odpadních vod bude vodoprávní úřad informován.

Vyjádření podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

V případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy.

Z toho podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že každý stavebník (investor) musí při své stavební činnosti splnit povinnost oznámit svůj záměr již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo oprávněné organizaci a umožnit jemu nebo této oprávněné organizaci (tj. odbornému archeologickému pracovišti) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Pozn. Seznam organizací oprávněných k provádění archeologického výzkumu naleznete na oficiálních stránkách Města Vrchlabí (www.muvrchlabi.cz)-**Městský** úřad-Vzory a formuláře-Odbor regionálního rozvoje a životního prostředí. Na území bývalého okresu Trutnov působí především Muzeum východních Čech, Hradec Králové; Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Plzeň a firma Labrys, Praha.

Vyjádření dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší:

Obecní úřad, v tomto případě Lánov, je dotčeným správním orgánem v územním, stavebním a jiném řízení podle stavebního zákona a vydává stanovisko pro účely kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u malých stacionárních zdrojů – krb (spalovací zdroje s výkonem menším než 200 kW, ČOV s projektovanou kapacitou méně než 2000 ekvival.obyvatele) podle § 50 odst. 1 z.č.86/02 Sb.

Vyjádření podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech:

S veškerými vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem č. 185/01 Sb. O odpadech a souvisejícími předpisy. Odpady předávat pouze do zařízení, která jsou k nakládání s příslušným druhem odpadu určena dle § 12, odst.2 z.č.185/01 Sb.

- využitelné stavební odpady (očištěné cihly, kameny, kovové části, čisté dřevo, papírové obaly, plast apod.) předat k recyklaci nebo využít jako vstupní surovinu.
- nevyužitelný stavební odpad, který neobsahuje nebezpečné látky je možné likvidovat uložením na místní skládky, nebo prostřednictvím jiného zařízení oprávněného s daným druhem odpadu nakládat.
- **Stavební odpad obsahující nebezpečné látky:**
 - odpady znečištěné nebezpečnými látkami: obaly od barev, laků, tmelů, olejů, zbytky chemikálií apod.**Tyto odpady nelze likvidovat na místních skládkách, ale je nutno je předat firmě oprávněné k nakládání s příslušným druhem nebezpečného odpadu.**
- Fyzické osoby mají při likvidaci komunálních odpadů za povinnost zapojit se do systému nakládání obce (nebezpečné složky komunálu, tříděný sběr, směsný komunál - popelnice, kontejnery).

Obecní úřad Lánov – Komplexní vyjádření z 29.01.2010:

Stavebníci doloží ke kolaudaci zaměření stavby RD a dalších staveb, kterých se zaměření týká a všech jejich přípojek pro tvorbu technické mapy obce ve smyslu usnesení zastupitelstva obce č. 6/2000.

- **Městský úřad Vrchlabí – odb.SMM, ochrana ZPF, Potvrzení k žádosti o odnětí ze ZPF č.j.284-OSMM/22833/2009 ze 7.12.2009:**

- ve výše uvedené věci není třeba doložit souhlas orgánu ochrany ZPF.

Jedná se o odnětí části zemědělské půdy o výměře 0,0200 ha z p.p.č. 1177/30-zahrada (o celk. výměře parcely 0,0701 ha) v k.ú. Prostřední Lánov ve prospěch stavby RD s přístupovými cestami a odstavnou plochou. Pozemek je v zastavěné části obce, ve vlastnictví investora a stavba bude sloužit k trvalému bydlení.

Toto potvrzení je platné pouze v případě, že se nezmění charakter stavby. V případě, že stavba bude sloužit z větší části jako provozní objekt jakéhokoli podnikání (např. rekreačního ubytování, poskytování služeb), je nutné požádat o vydání souhlasu ve smyslu §9 odst. 1 cit. zákona s přepsáním odvodů do SFŽP.

- **ČEZ Distribuce a.s. Děčín, vyjádření k existenci energetického zařízení ČEZ, zn.001025470328 z 21.01.2010:**

V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN EN 50110-1. Informativní zákres zasíláme v příloze.

Rádi bychom Vás upozornili, že povinností stavebníka je ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.Stavebník odpovídá jak za škody na zřízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.Před

zahájením jakýchkoliv zemních prací proto vytyčte trasu tohoto silového zařízení a dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši **Zákaznickou linku 840 840 840**. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši **Poruchovou linku 840 850 860**. **Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denní, 7 dní v týdnu.**

Vzhledem k možnosti existence telekomunikačního zařízení v zájmovém prostoru uvádíme kontakt na spol. ČEZnet a.s., kde se můžete informovat o jejich rozmístění: ČEZnet, a.s., odd.Projekce, tel:211 046 390 nebo 211 046 391, nebo na e-mailu: jiri.bartunek@ceznet.cz.

10. Stavebníci dodrží podmínky dané v Rozhodnutí Obce Lánov č.j. 1/2010 ze dne 21.1.2010 týkající se povolení zřízení sjezdu z místní komunikace p.p.č.1177/13 v k.ú. Prostřední Lánov na p.p.č.1177/30 v k.ú. Prostřední Lánov.
11. Správa Krkonošského národního parku vydala dne 15.12.2009 závazné stanovisko – souhlas pod č.j.KRNAP 10066/2009
12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel stavby bude před započítím stavby nahlášen na SÚ Vrchlabí.
14. Podmínkou pro užívání stavby je dokončení celé stavby v rozsahu tohoto územního rozhodnutí a stavebního povolení a vydání kolaudačního souhlasu příp. oznámení stavebníka o zahájení užívání stavby:
 - pro vodní dílo – septik s filtrem (vyřizuje vodoprávní úřad MěÚ Vrchlabí odb.RR a ŽP).
 - RD – příslušným úřadem je obecný stavební úřad ve Vrchlabí
15. Stavebník zajistí, aby **před započítím užívání stavby RD a inženýrských sítí, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky** předepsané zvláštními právními předpisy dle § 119 stavebního zákona **zejména:** geodetické zaměření stavby vč. přípojek inženýrských sítí, revizní zprávu elektro (vč. přípojek), revizní zprávu plynovodu i plynové přípojky, revizní zprávu o těsnosti komínů, tlakovou zkoušku vodovodu (vč. přípojky), tlakovou zkoušku ÚT, zkoušku těsnosti kanalizace (vč. přípojky), výsledky radonového měření v obytných místnostech dokončené stavby, prohlášení o shodě na výrobky zajišťující protipožární ochranu-nátěry, požární dveře (pokud jsou navrženy v požární zprávě a další osvědčení a atesty na použité materiály a výrobky atd.).
16. Stavebník doloží k oznámení o užívání stavby zaměření stavby RD a dalších staveb, kterých se zaměření týká a všech přípojek pro tvorbu technické mapy obce ve smyslu usnesení zastupitelstva obce č. 6/2000.
17. **Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem - dle § 120 stavebního zákona.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pavel Holubec, nar. 17.7.1979, Dolní Branná 168, 543 62 Dolní Branná

Klára Mrázková, nar. 17.12.1978, V. Hálka 609, 543 01 Vrchlabí

Obec Lánov, Prostřední Lánov 200, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Odůvodnění:

Dne 15.2.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 6.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Vyjádření Vodárenské spol. Lánov s.r.o., zn.Str/2009 z 21.12.2009
- Vyjádření spol. Telefónica 02, Czech Rep., č.j.140318/09/CHK/000 z 30.11.2009
- Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o., zn.6624/09/131 z 23.11.2009
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn.001025470328 z 21.1.2010
- Závazné stanovisko Správy Krnap Vrchlabí, zn.KRNAP 10066/2009 z 15.12.2009
- Potvrzení k žádosti o odnětí ze ZPF, č.j.284-OSMM/22833/2009 ze 7.12.2009
- Souhrnné stanovisko MěÚ Vrchlabí-odb. RRaŽP, č.j.RR-ŽP/23027/2009-Čí-sv ze 4.1.2010
- Komplexní vyjádření Obecního úřadu Lánov z 29.1.2010
- Rozhodnutí o připojení sjezdu, č.j.01/2010 z 21.1.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeněk Švancara, Edita Švancarová, Dominika Žďárská, Vojtěch Žďárský, Obec Lánov, ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje a územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 15.2.2010.

Obdrží:**Územní řízení -**

Doručování podle §87 odst.1 stavebního zákona – na dodejky účastníci podle § 85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona
Pavel Holubec, Dolní Branná č.p. 168, 543 62 Dolní Branná
Klára Mrázková, V. Hálka č.p. 609, 543 01 Vrchlábí 1
Obec Lánov, IDDS: avja7em

podle §87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Účastníci územního řízení jsou dále vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Těmto je doručováno veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní úřady

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Městský úřad Vrchlábí, IČ 00278475, odbor SMM-ochrana ZPF, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlábí

Ostatní

Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6

Stavební řízení

Účastníci podle § 109 odst.1 stavebního zákona

Pavel Holubec, Dolní Branná č.p. 168, 543 62 Dolní Branná

Klára Mrázková, V. Hálka č.p. 609, 543 01 Vrchlábí 1

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Zdeněk Švancara, Bedřichov č.p. 118, 543 51 Špindlerův Mlýn

Edita Švancarová, Bedřichov č.p. 118, 543 51 Špindlerův Mlýn

Dominika Žďárská, Prostřední Lánov č.p. 193, 543 41 Lánov

Vojtěch Žďárský, Prostřední Lánov č.p. 193, 543 41 Lánov

Obec Lánov, Prostřední Lánov č.p. 200, 543 41 Lánov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené správní úřady

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Obec Lánov, IČ 00278041, silniční správní úřad, IDDS: avja7em

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Městský úřad Vrchlábí, IČ 00278475, odbor SMM-ochrana ZPF, IDDS: f77btm4

Správa Krkonošského národního parku, IČ 00088455, státní správa, Dobrovského č.p. 3, 543 01 Vrchlábí

Ostatní

Vodárenská společnost, spol. s r. o., IDDS: qcja4z6

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Vlasta Čvančarová

otisk úředního razítka

Vypraveno dne:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lánov a na úřední desce města Vrchlábí.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí na úřední desce, bylo toto rozhodnutí zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města: www.muvrchlabi.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí