

Tel: 499 405 328

Fax: 499 421 691

E-mail: Romaniakovaadela@muvrchlabi.cz

Vyřizuje: Adéla Romaniaková, DiS.

Spis.zn.: výst. 22067/2009/Ro

Č.j.: SÚ/22067/2009-8

Dne: 12.01.2010

Zemědělské a obchodní družstvo Lánov
Prostřední Lánov 43
543 41 Lánov-Prostřední Lánov**ROZHODNUTÍ**
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu ve Vrchlábí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.11.2009 podal

Zemědělské a obchodní družstvo Lánov, IČ 47468378, Prostřední Lánov 43, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Bioplynová stanice, vodovodní přípojka, elektro přípojka a vnitřní rozvody - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení, el.rozvody

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1359/1, 1398/2, 1403/5, 1404/2, 1404/3, 1404/10, 1645/1, 1645/2, 1676/3 v katastrálním území Prostřední Lánov.

Druh a účel umístěvané stavby: jedná se o stavbu bioplynové stanice, která zahrnuje výstavu vodovodní přípojky, elektro přípojky a vnitřní rozvody - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení, el.rozvody.

Bioplynová stanice se dělí na:

S0 01 Skladovací nádrž (zastavěná plocha 674m², výška stavby 11m, kruhový půdorys o průměru 29,3m) slouží jako sklad digestátu.

S0 02 Fermertor (zastavěná plocha 419m², výška stavby 11m, kruhový průměr 23,1m) zateplené, nerezové nádrže s vytápěním stěn a podlah. Do fermertoru se dodává vstupní substrát. Teplota v průběhu procesu je udržována do 40°C. V této nádobě vzniká nad hladinou bioplyn, odtud je odváděn do kogenerační jednotky.

S0 03 Vstupní jímka (zastavěná plocha 29m², kruhový průměr 6m) zde vzniká vstupní substrát mícháním potřebných surovin.

S0 04 Kogenerační jednotka (zastavěná plocha 31m², výška stavby 4m, obdélníkového půdorysu 12,2 x 2,5m) sem je přiveden bioplyn a spalováním v motoru je přeměňován na elektrický proud a tepelnou energii.

S0 05 Čerpací a řídicí jednotka (zastavěná plocha 31m², výška stavby 3m, obdélníkového půdorysu 12,2 x 2,5m).

S0 06 Nouzový hořák (zastavěná plocha 1m², výška 4,5m, čtvercového půdorysu 1 x 1m) v případě přebytku bioplynu bude tímto zařízením pálen.

S0 07 Dávkovač pevných substrátů (zastavěná plocha 12m², obdélníkového půdorysu 4,5x2,5m).

S0 08 Silážní plato (zastavěná plocha 1500m², obdélníkového půdorysu 50x30m) – zásobárna surovin pro bioplynovou stanici.

S0 09 Přípravna dávkovač (zastavěná plocha 11m², obdélníkového půdorysu 4,5x2,5m).

S0 10 Požární nádrž (zastavěná plocha 12m², obdélníkového půdorysu 3x4m).

S0 11 Trafostanice a elektro přípojka VN - elektro přípojka bude napojena z p.p.č.1404/2 ze sloupu VN 12/20 a bude vedena kabelem Al 3x70/11. Povede vrchním vedením severním směrem přes p.p.č.1404/3 až na p.p.č.1404/10. Na p.p.č.1404/10 bude vybudován sloup, který bude umístěn v JZ rohu pozemku 2m od oplocení staveniště a 9,5m od JZ rohu silážního žlabu. Na sloupu bude umístěna trafostanice.

Vnitřní rozvody bioplynové stanice - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení a elektrický rozvod slouží k funkčnosti bioplynové stanice. Propojují všechny části bioplynové stanice.

Vodovodní přípojka: je napojena na vodovodní řad na p.p.č. 1359/1 v k.ú. Prostřední Lánov a pokračuje přes p.p.č. 1676/3, 1403/5, 1398/2, 1645/2, 1645/1 až na p.p.č. 1404/10 vše v k.ú. Prostřední Lánov.

Přípojka PE 40x2,4 SDR 17 je dlouhá 207m a je zaústěna do objektu čerpací a řídicí jednotky a do objektu požární nádrže v areálu bioplynové stanice.

Sjezd : na cestu p.p.č 1404/3 z objektu bioplynové stanice budou zřízeny dva sjezdy při JV straně areálu.

Provoz bioplynové stanice lze rozdělit na příjem surovin, na vstupní homogenizační jímku s hospodářstvím, fermentační nádrž, uskladňovací nádrž, kogenerační jednotku s příslušenstvím, prostory pro odvoz digestátu a soubor technologických zařízení potřebných pro distribuci elektrické energie do distribuční sítě.

Provoz bioplynové stanice není výrobní ve smyslu zpracovávaných surovin, nebo polotovarů a výstupních výrobků. Na druhé straně je zde produkce elektrické energie, která je odváděna do veřejné distribuční sítě. Dále je zde vyráběno teplo, které bude možné použít pro technologii bioplynové stanice, případně v areálu přilehlé farmy.

Umístění stavby na pozemku:

Záměrem investora je umístit na vymezeném stavebním pozemku na p.p.č. 1359/1, 1398/2, 1403/5, 1404/10, 1645/1, 1645/2, 1676/3 v katastrálním území Prostřední Lánov Bioplynovou stanici, vodovodní přípojku, elektro přípojku a vnitřní rozvody k bioplynové stanici - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení, elektrický rozvod.

Stavební pozemek je část p.p.č.1404/10. Tato část je ohraničena plotem. Plot je umístěn podél S, J a celé V strany p.p.č. 1404/10 a je vzdálen 51m od p.p.č. 1404/6 (Z strana).

Bioplynová stanice: je umístěna na p.p.č.1404/10 a dělí se na:

S0 01 Skladovací nádrž – je umístěna cca 3m od p.p.č.1645/1, 20m od silážního žlabu, 7m od fermertoru a cca 15m od p.p.č.1404/3.

S0 02 Fermertor – je umístěn cca 1,5m od p.p.č.1645/1, 15m od nouzového hořáku, 7m od skladovací nádrže a cca 8m od p.p.č.1404/3.

S0 03 Vstupní jímka – je umístěna cca 10m od p.p.č.1404/3, 22,5m od p.p.č.1645/1 a cca 50m od silážního žlabu.

S0 04 Kogenerační jednotka je umístěna cca 6,5m od p.p.č.1404/3, 5,5m od čerpací a řídicí jednotky, cca 45m od p.p.č.1645/1.

S0 05 Čerpací a řídicí jednotka je umístěna cca 6,5m od p.p.č. 1404/3 a cca 70m od 1404/11.

S0 06 Nouzový hořák je umístěn 27m od p.p.č.1404/11, 15m od fermertoru a cca 11m od p.p.č. 1404/3.

S0 07 Dávkořač pevných substrátů je 2,5m JZ směrem od fermentoru.

S0 08 Silážní plato je cca 56m od p.p.č.1404/6, 20m od skladovací nádrže, a od SZ roh silážního plata je cca 13m od p.p.č.1645/1.

S0 09 Přířravna dávkovač je 2,5m JZ směrem od fermentoru a 1,5m od SO 07.

S0 10 Požární nádrž je mezi SO 08 a SO 04, cca 6m od p.p.č.1404/3 a cca 46m od 1645/1.

S0 11 Trafostanice a elektro přířojka VN : elektro přířojka bude napojena z p.p.č.1404/2 ze sloupu VN 12/20. Kabel Al 3x70/11 bude veden vrchním vedením, severním směrem přes p.p.č.1404/3 až na p.p.č.1404/10. Na p.p.č.1404/10 bude vybudován sloup, který bude umístěn v JZ rohu pozemku 2m od oplocení staveniště a 9,5m od JZ rohu silážního žlabu. Na sloupu bude umístěna trafostanice.

Vnitřní rozvody bioplynové stanice - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení a elektrický rozvod jsou umístěny na stavebním pozemku p.p.č.1404/10.

Rozvod se silážními šťávami povede od SO 08 do SO 05, bioplynové vedení od SO 04 do SO 06 a od SO 04 do SO 05 a z SO 02 do SO 05, teplovodní ohřev povede z SO 04 do SO 05 a z SO 05 do SO 02 , substrátové vedení vede z SO 05 do SO 02, elektrické rozvody povedou z SO 40 do SO 05, z SO 05 do SO 02, z SO 05 do SO 01 a z SO 04 do trafostanice.

Vodovodní přířojka: je napojena na vodovodní řad na p.p.č. 1359 v k.ú. Prostřední Lánov a pokračuje přes p.p.č. 1676/3, 1403/5, 1398/2, 1645/2 až na p.p.č. 1404/10, kde je na hranici pozemku s p.p.č.1404/3 umístěna vodoměrná řachta o rozměrech 1200x900x1800mm, cca 85m od JZ rohu stavebního pozemku. Z této vodoměrné řachty je vodovod veden do objektu SO 05 a SO 10. Přířojka PE 40x2,4 SDR 17 je dlouhá 207m.

Sjezd: na cestu p.p.č 1404/3 z objektu bioplynové stanice budou zřizeny dva výjezdy při JV straně areálu. Jeden v blízkosti objektu SO 03 a druhý v blízkosti objektu SO 08.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavbou budou dotčeny výše uvedené pozemky.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s tímto rozhodnutím a projektovou dokumentací pro územní řízení, kterou vypracoval vypracoval Ing. Jindřich Houska, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 06000795 z 10/2009. Stavba bude umístěna hlavně v souladu s výkřesem celkové situace č.výkřesu D02 v měřítku 1:500.

2. **Bioplynová stanice:** je umístěna na p.p.č.1404/10 a dělí se na:

S0 01 Skladovací nádrž – je umístěna cca 3m od p.p.č.1645/1, 20m od silážního žlabu, 7m od fermentoru a cca 15m od p.p.č.1404/3.

S0 02 Fermentor – je umístěn cca 1,5m od p.p.č.1645/1, 15m od nouzového hořáku, 7m od skladovací nádrže a cca 8m od p.p.č.1404/3.

S0 03 Vstupní jímka – je umístěna cca 10m od p.p.č.1404/3, 22,5m od p.p.č.1645/1 a cca 50m od silážního žlabu.

S0 04 Kogenerační jednotka je umístěna cca 6,5m od p.p.č.1404/3, 5,5m od čerpací a řídicí jednotky, cca 45m od p.p.č.1645/1.

S0 05 Čerpací a řídicí jednotka je umístěna cca 6,5m od p.p.č. 1404/3 a cca 70m od 1404/11.

S0 06 Nouzový hořák je umístěn 27m od p.p.č.1404/11, 15m od fermentoru a cca 11m od p.p.č. 1404/3.

S0 07 Dávkořač pevných substrátů je 2,5m JZ směrem od fermentoru.

S0 08 Silážní plato je cca 56m od p.p.č.1404/6, 20m od skladovací nádrže, a od SZ roh silážního plata je cca 13m od p.p.č.1645/1.

S0 09 Přířravna dávkovač je 2,5m JZ směrem od fermentoru a 1,5m od SO 07.

SO 10 Požární nádrž je mezi SO 08 a SO 04, cca 6m od p.p.č.1404/3 a cca 46m od 1645/1.

SO 11 Trafostanice a elektro přípojka VN: elektro přípojka bude napojena z p.p.č.1404/2 ze sloupu VN 12/20. Kabel Al 3x70/11 bude veden vrchním vedením, severním směrem přes p.p.č.1404/3 až na p.p.č.1404/10. Na p.p.č.1404/10 bude vybudován sloup, který bude umístěn v JZ rohu pozemku 2m od oplocení staveniště a 9,5m od JZ rohu silážního žlabu. Na sloupu bude umístěna trafostanice.

Vnitřní rozvody bioplynové stanice - teplovodní ohřev, silážní šťávy, bioplynové vedení, substrátové vedení a elektrický rozvod jsou umístěny na stavebním pozemku p.p.č.1404/10.

Rozvod se silážními šťávami povede od SO 08 do SO 05, bioplynové vedení od SO 04 do SO 06 a od SO 04 do SO 05 a z SO 02 do SO 05, teplovodní ohřev povede z SO 04 do SO 05 a z SO 05 do SO 02, substrátové vedení vede z SO 05 do SO 02, elektrické rozvody povedou z SO 40 do SO 05, z SO 05 do SO 02, z SO 05 do SO 01 a z SO 04 do trafostanice.

Vodovodní přípojka: je napojena na vodovodní řad na p.p.č. 1359 v k.ú. Prostřední Lánov a pokračuje přes p.p.č. 1676/3, 1403/5, 1398/2, 1645/2 až na p.p.č. 1404/10, kde je na hranici pozemku s p.p.č.1404/3 umístěna vodoměrná šachta o rozměrech 1200x900x1800mm, cca 85m od JZ rohu stavebního pozemku. Z této vodoměrné šachty je vodovod veden do objektu SO 05 a SO 10. Přípojka PE 40x2,4 SDR 17 je dlouhá 207m.

Sjezd: na cestu p.p.č 1404/3 z objektu bioplynové stanice budou zřízeny dva výjezdy při JV straně areálu. Jeden v blízkosti objektu SO 03 a druhý v blízkosti objektu SO 08.

3. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována oprávněným projektantem v rozsahu daném prováděcím předpisem (vyhláška č.499/2006 Sb. příloha č.1) a v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí. Podkladem pro její zpracování bude v územním řízení projednaná a schválená dokumentace, zodpovědný projektant Ing. Jindřich Houska, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 06000795 z 10/2009.

V projektové dokumentaci bude řešeno:

- Budou respektovány právní předpisy o obecných technických požadavcích daných vyhl. 268/2009 Sb. a vyhl. 269/2009 kterou se mění vyhláška č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
 - Do situace stavby budou zřetelně vyznačeny veškeré stávající a nově navržené inž. sítě a to řady i přípojky, okótovány jejich vzájemné odstupy a křížení a prostorové uspořádání bude řešeno v souladu s ČSN 73 6005 a odsouhlaseno jejich správci.
 - Bude uveden způsob nakládání s odpady v průběhu stavby a jejich shromažďování, zneškodňování, popř.využití a dále způsob nakládání s komunálním odpadem včetně dokladu o smluvním vztahu s oprávněným příjemcem odpadů.
 - **Pro provedení stavby bude zhotovena projektová dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č.2 k vyhlášce č.499/2006 Sb.**
 - Do situace bude přesně vyznačen plot s polohou a okótováním.
4. Podmínkou pro zahájení stavby je vydání stavebního povolení stavebním úřadem na základě žádosti a podkladů podle stavebního zákona a vyhl. č. 499/2006 Sb. a 526/2006 Sb.
5. **Pro umístění, projektování a provedení stavby se stanovují podmínky vyplývající z následujících závazných stanovisek, vyjádření a souhlasů:**
- **Pozemkový fond ČR, úz.pracoviště Trutnov, č.j.19474/09 z 3.12.2009:**
Pozemkový fond ČR, ÚP Trutnov souhlasí se stavbou dvou sjezdů z pozemku ve vlastnictví obce Lánov p.č.1404/6 (29296 m²) na pozemek p.č.1404/3 (3597 m², ost.kom) vše v k.ú. Prostřední Lánov za podmínek:
 1. Stavbou sjezdů nesmí dojít k trvalému záboru půdy na částech p.č.1404/3
 2. Ke stavbě sjezdů musí vydat souhlas i vlastník pozemku p.č.1404/6
 3. Stavbou sjezdů nesmí být omezena průjezdnost na komunikaci p.č.1404/3
 4. V případě vzniku škod na pozemku p.č.1404/3 musí být tyto uhrazeny do dvou měsíců od nahlášení škodné události
 5. Vyjádření PF ČR nenahrazuje stavební povolení

- **Městský úřad Vrchlabí-odb. správy majetku města-ochrana ZPF, závazné stanovisko-souhlas č.j.295-OSMM/17222/2009-4 ze 14.12.2009:**

Souhlas s trvalým odnětím části zemědělské půdy ze ZPF o výměře **0,6655 ha** z **p.p. č. 1404/10 – orná půda** (o celkové výměře 1,0522 ha) v kat. ú. **Prostřední Lánov**, a to ve prospěch stavby „Bioplynové stanice“.

Podmínky souhlasu:

- Před započítáním stavby bude provedena skrývka svrchních kulturních vrstev půdy, která může být použita pouze ke zlepšení půdního horizontu jiného pozemku, který je součástí zemědělského půdního fondu.
- V souladu s ustanovením § 11 odst. 1a) a 2., zák. č. 344/1992 Sb. **bude** žadateli společnosti Zemědělské a obchodní družstvo Lánov, IČ:474 68 378, se sídlem v Prostředním Lánově čp. 43, 543 41 Lánov, **předepsán odvod** do Státního fondu životního prostředí. Pokud se po dobu stavebního řízení a provedení stavby nezmění podmínky a rozměry zastavěné plochy, tzn.: investičního záměru „Bioplynová stanice“ s výměrou zastavěné plochy 0,6655 ha na p.p. č. 1404/10 v kat. ú. Prostřední Lánov, bude po nabytí právní moci územního (resp. stavebního) rozhodnutí zahájeno řízení o odvodu v předem a orientačně stanovené výši **Kč 263.032,-**. K zahájení řízení ve věci rozhodnutí o odvodu je v tomto případě pověřeným orgánem státní správy – ochrana ZPF MěÚ Vrchlabí.
- K žádosti o kolaudační souhlas doloží investor doklad o splácení odvodu do SFŽP na účet Celního úřadu Trutnov (inf.:číslo účtu bude součástí rozhodnutí o odvodu)
- K žádosti o kolaudační souhlas předloží investor geometrické zaměření stavby s oddělením oploceného pozemku, který tvoří provozní areál bioplynové stanice – tzn. stavby včetně manipulačních ploch se stavbou souvisejících. Investor odpovídá za zápis změny do katastru nemovitostí.

- **Městský úřad Vrchlabí-odb. RRAŽP, Souhrnné stanovisko č.j.RR-ŽP/23839/2009-Čí-sv z 18.12.2009:**

Stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:

V případě provádění zemních prací je, z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nutno veškeré dotčené území považovat za území s archeologickými nálezy.

Z toho podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že každý stavebník (investor) musí při své stavební činnosti splnit povinnost oznámit svůj záměr již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo oprávněné organizaci a umožnit jemu nebo této oprávněné organizaci (tj. odbornému archeologickému pracovišti) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- **ČEZ Distribuce a.s. Děčín – Stanovisko k žádosti o připojení, č.stanoviska:4120407901:**

Pro vyvedení výkonu bude nutné vybudovat novou odběratelskou transformační stanici s přípojkou VN 35kV.

Nová TS bude připojena ze stávajícího venkovního vedení 35 kV VN333 z UO na podpěrném bodě č.42.

Přípojku a TS vybuduje na své náklady žadatel a zůstanou v jeho vlastnictví.

- Připojení výroby je z napěťové hladiny 35 kV (VN) a podle pravidel vyhl.č.51/2006 Sb. a „Pravidel provozování distribuční soustavy“, „Připojovacích podmínek provozovatele“ a „Podmínek dodávky elektřiny“.
- Před zahájením výroby bude nutné provést následující úpravy zařízení distribuční soustavy v majetku provozovatele:
výměna PB č.42 VN333 a osazení UO pro připojení přípojky k odběratelské TS na základě smlouvy č.4120407901 ze dne 30.03.2009.

- **Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odb. životního prostředí a zemědělství EIA a IPPC – Závěr zjišťovacího řízení „Bioplynová stanice Lánov“ pod zn.13097/ZP/2009-Pa ze 17.08.2009:**

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č.2 k zákonu dospěl Krajský úřad KHK, odb. ŽP a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, k závěru, že záměr „Bioplynová stanice Lánov“ **nemá významný vliv na životní prostředí** a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona.

- **Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odb. životního prostředí a zemědělství, technické ochrany životního prostředí - Závazné stanovisko zn.1085/ZP/2010-Ja-3 z 25.01.2010:**
Souhlas se stavbou se uděluje dle zákona o ochraně ovzduší za podmínky, že provozovatel bude plnit při umístění zdrojů všechny podmínky stanovené zákonem o ochraně ovzduší a prováděcími předpisy týkající se výše uvedených zdrojů. Zdroje budou umístěny na p.p.č. 1404/6 v k.ú. Prostřední Lánov.
- 6. **Byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě č.4120407901 ze dne 30.3.2009 mezi investorem Zemědělské a obchodní družstvo Lánov a provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s.**
- 7. **Obecní úřad Lánov-silniční správní úřad, Rozhodnutí o připojení dvou sjezdů od bioplynové stanice – č.j.8/2009 ze 17.12.2009.**
- 8. **Hasičský záchranný sbor KHK, ÚO Trutnov – Závazné stanovisko č.j. HSHK/TU-947/OP-2009-3-Pr z 05.08.2009.**
- 9. **Krajská hygienická stanice KHK Hradec Králové, pracoviště Trutnov – Závazné stanovisko č.j.tu/28404/2009/2/hok.tu/čer ze 4.8.2009.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Zemědělské a obchodní družstvo Lánov, Prostřední Lánov 43, 543 41 Lánov-Prostřední Lánov

Odůvodnění:

Dne 24.11.2009 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.1.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Smlouva o budoucí smlouvě č. 4120407901, uzavřená mezi ČEZ Distribuce a.s. a žadatelem
- Souhlas Obce Lánov z 1.7.2009 se záměrem
- Stanovisko České státní inspekce životního prostředí Hradec Králové č.j.ČIŽP/45/IPP/0913233.001/09/KDR z 5.8.2009
- Posouzení vlivu na životní prostředí – vydal Krajský úřad KHK, č.j.:13097/ZP/2009-Pa, ev.č.:84693/2009 z 31.7.2009
- Vyjádření Krajské hygienické stanice KHK, č.j. tu/28368/2009/2/hok.tu/br z 21.7.2009
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice KHK, č.j. tu/28404/2009/2/hok.tu/čer ze 4.8.2009
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru KHK, č.j. HSHK/TU-947/OP-2009-3-Pr z 5.8.2009
- Stanovisko ČR-Státní energetická inspekce, zn.1627/09/52.103/UI z 31.7.2009
- Vyjádření Vodárenské společnosti Lánov s.r.o., zn.Str/2009 z 30.7.2009 + z 23.8.2009
- Vyjádření spol. Telefonica 02, č.j.87906/09/CHK/000 z 22.7.2009
- Vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o., zn.4566/09/131 z 31.7.2009
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., zn. 1023052097 z 12.8.2009
- Vyjádření z hlediska územního plánu, vydalo Město Vrchlabí-odb.RMaÚP, č.j. ORM/1893/1201/2009 z 19.1.2009
- Souhrnné stanovisko MěÚ Vrchlabí-odb. RRaŽP, č.j. RR-ŽP/14251/2009-Čí-sv z 18.8.2009
- Vyjádření Obce Lánov z 19.8.2009
- Smlouva směnná s doplatkem, uzavřená mezi Obcí Lánov a Zemědělským obchodním družstvem Lánov a ing. Valentou, a Jiřím Vališkou (představenstvo)
- Závazné stanovisko Krajského úřadu KHK, zn.1085/ZP/2010-Ja-3 z 25.1.2010
- Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, Hradec Králové, zn.4445/8.40/09/15.7 z 26.11.2009 – vrácení dokumentace

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pozemkový fond České republiky, TOJIBA, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Obecní úřad Lánov, silniční správní úřad, Obecní úřad Lánov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: námítky nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje a územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Doručování podle §87 odst.1 stavebního zákona – na dodejky

- účastníci podle § 85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona

Zemědělské a obchodní družstvo Lánov, IDDS: cqpcvwx

Obecní úřad Lánov, IDDS: avja7em

podle §87 odst. 1 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou

- účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona

Účastníci územního řízení jsou dále vlastníci pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatel, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Těmto je doručováno veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní úřady

Obec Lánov, IDDS: avja7em

Obecní úřad Lánov, silniční správní úřad, Prostřední Lánov, 543 41 Lánov

Městský úřad - odbor RR a ŽP, IDDS: f77btm4

Městský úřad Vrchlabí, IČ 00278475, odbor RM a ÚP- Kasalová Lenka, IDDS: f77btm4

Městský úřad Vrchlabí, IČ 00278475, odbor SMM-ochrana ZPF, IDDS: f77btm4

Krajský úřad KHK, IČ 70889546, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: gcgbp3q

Územní inspektorát, IČ 61387584, Státní energetické inspekce HK, IDDS: hq2aev4

Hasičský záchranný sbor, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice, IDDS: dm5ai4r

Hana Vondrušková v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení:
Vlasta Čvančarová

otisk úředního razítka

Vypraveno:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Lánov a na úřední desce města Vrchlabí.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí na úřední desce, bylo toto rozhodnutí zveřejněno i způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetových stránkách města: www.muvrchlabi.cz

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.